

# Amtsblatt

## der Gemeinde Mühlenbecker Land

Herausgeber: Gemeinde Mühlenbecker Land – Der Bürgermeister



8. Jahrgang

Mühlenbecker Land • 19. Oktober 2011

Nummer 8

Mühlenbecker Land

### **Inhaltsverzeichnis**

#### **Amtlicher Teil**

- Ergebnisse der Hauptwahl vom 11.09.2011 und der Stichwahl vom 25.09.2011 ..... Seite 2
- Beschlussbekanntmachung des Hauptausschusses vom 15.09.2011 ..... Seite 4
- Beschlussbekanntmachung der Gemeindevertretung vom 26.09.2011 ..... Seite 4
- Bebauungsplan GML Nr. 7 „Westliche Brunoldstr.“, OT Schildow;  
Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses für den Bebauungsplan GML Nr. 7 „Westliche Brunoldstr.“, OT Schildow  
gemäß § 2 (1) BauGB ..... Seite 5
- Bebauungsplan GML Nr. 2 „Solarcarportanlage südlich der Basdorfer Str.“, OT Zühlsdorf;  
Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 (2) BauGB ..... Seite 6
- Bebauungsplan Nr. 9 „Fest-, Spiel- und Bolzplatz“, OT Zühlsdorf;  
Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 (2) BauGB ..... Seite 8
- Bebauungsplan Nr. 23 „Försterstraße“, OT Mühlenbeck - Feldheim  
Bebauungsplan der Innenentwicklung im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB;  
Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung des geänderten Entwurfes des Bebauungsplanes gemäß § 4a (3) BauGB ..... Seite 10
- Kastanienlaubentsorgung ..... Seite 11
- Das Ordnungsamt informiert: Ruhezeiten & Rufbus ..... Seite 12
- Bekanntmachung Erörterung Ausbau A 10 ..... Seite 19
- Bekanntmachung Raumordnungsverfahren 380-kV-Freileitung Neuenhagen-Wustermark-Hennigsdorf ..... Seite 19
- Änderung der Sprechzeiten des Standesamtes Glienicke/Nordbahn ..... Seite 20
- Eigentümer und Erbenauf Ruf ..... Seite 20
- Veranstaltung der Waldbauernschule Brandenburg e.V. .... Seite 21
- Fördermöglichkeiten LEADER-Region ..... Seite 22
- Tagespflegeperson gesucht ..... Seite 22

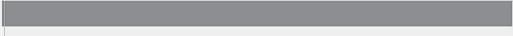
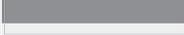
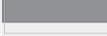
#### **Nichtamtlicher Teil**

- Sprechstunden der Ortsvorsteher ..... Seite 23

## Amtlicher Teil

### Bekanntmachung der Ergebnisse der Bürgermeisterwahl vom 11.09.2011 in der Gemeinde Mühlenbecker Land

Der Wahlausschuss ermittelte nach Berichterstattung durch den Wahlleiter in seiner öffentlichen Sitzung am 12. September 2011 folgende endgültige Wahlergebnisse:

Smaldino-Stattaus, Filippo	SPD		39,0 %	2.363
Brietzke, Klaus	CDU		28,3 %	1.714
Lackmann, Hartmut	DIE LINKE		13,9 %	844
Berschneider, Jens	Freie Wähler ML		8,1 %	493
Gaideck, Silvia	Einzelbewerber		10,7 %	647

Wahlbeteiligung: 53,4%

	Wahlberechtigte	Wähler /-innen	Wahlbeteiligung	Ungült. Stimmen	Gültige Stimmen	Smaldino-Stattaus, Filippo (SPD)	Brietzke, Klaus (CDU)	Lackmann, Hartmut (DIE LINKE)	Berschneider, Jens (Freie Wähler ML)	Gaideck, Silvia (Einzelbewerber)
Ergebnis	11.454	6.117	53,4%	56	6.061	2.363 39,0%	1.714 28,3%	844 13,9%	493 8,1%	647 10,7%

#### Ergebnisübersicht nach Wahllokal (Wahlbezirk)

Nr.	Stimmbezirk	Wahlberechtigte	Wähler /-innen	Ungült. Stimmen	Gültige Stimmen	Smaldino-Stattaus, Filippo (SPD)	Brietzke, Klaus (CDU)	Lackmann, Hartmut (DIE LINKE)	Berschneider, Jens (Freie Wähler ML)	Gaideck, Silvia (Einzelbewerber)
225.0001	OT Schildow, Kita "Heidekrautbahn", F.-Schmidt-Str.10	923	386	2	384	124 32,3%	134 34,9%	57 14,8%	14 3,6%	55 14,3%
225.0002	OT Schildow, Kita "Spatzenhaus", Schillerstr. 25	1.188	619	7	612	278 45,4%	142 23,2%	102 16,7%	21 3,4%	69 11,3%
225.0003	OT Schildow, "Europaschule", F.-Schmidt-Str. 5	838	353	4	349	139 39,8%	100 28,7%	51 14,6%	6 1,7%	53 15,2%
225.0004	OT Schildow, Hort "Kinderland", F.-Schmidt-Str. 5a	917	420	1	419	181 43,2%	113 27,0%	44 10,5%	16 3,8%	65 15,5%
225.0005	OT Schildow, Restaurant "Kastanienhof", Schillerstr. 1a	1.050	488	4	484	180 37,2%	131 27,1%	99 20,5%	27 5,6%	47 9,7%
225.0006	OT Schönfließ, Kita "Villa Kunterbunt", Dorfstr. 1	623	349	4	345	83 24,1%	218 63,2%	10 2,9%	10 2,9%	24 7,0%
225.0007	OT Schönfließ, Jugendclub Bieselheide, Glienicker Chaussee 5	1.067	377	3	374	198 52,9%	125 33,4%	15 4,0%	10 2,7%	26 7,0%
225.0008	OT Mühlenbeck, Kita "Koboldhaus" Liebenwalder Str. 73	1.248	616	7	609	243 39,9%	127 20,9%	65 10,7%	117 19,2%	57 9,4%
225.0009	OT Mühlenbeck, Berufsförderungswerk, Kastanienallee 25	887	380	3	377	119 31,6%	115 30,5%	41 10,9%	56 14,9%	46 12,2%
225.0010	OT Mühlenbeck, Grundschule, Hauptstr. 19	956	433	2	431	194 45,0%	120 27,8%	46 10,7%	40 9,3%	31 7,2%
225.0011	OT Zühlsdorf, Mehrzweckraum 1, Dorfstr. 35a	786	345	5	340	129 37,9%	34 10,0%	90 26,5%	55 16,2%	32 9,4%
225.0012	OT Zühlsdorf, Mehrzweckraum 2, Dorfstr. 35a	971	465	5	460	194 42,2%	56 12,2%	109 23,7%	59 12,8%	42 9,1%
225.9001	Briefwahl	-	886	9	877	301 34,3%	299 34,1%	115 13,1%	62 7,1%	100 11,4%

Kein Bewerber hat die nach § 72 Abs. 2 Brandenburgisches Kommunalwahlgesetz erforderliche Mehrheit (mehr als die Hälfte der abgegebenen Stimmen – 3031 Stimmen) erhalten. Somit sind für die **Stichwahl am 25.09.2011** folgende Kandidaten zugelassen: **Smaldino-Stattaus, Filippo (SPD)** und **Brietzke, Klaus (CDU)**

Mühlenbecker Land, 13. September 2011

gez.: M.Döpke  
Wahlleiter

**Amtlicher Teil****Bekanntmachung der Ergebnisse der Bürgermeisterstichwahl vom 25.09.2011  
in der Gemeinde Mühlenbecker Land**

Der Wahlausschuss ermittelte nach Berichterstattung durch den Wahlleiter in seiner öffentlichen Sitzung am 26. September 2011 folgende endgültige Wahlergebnisse:

Smaldino-Stattaus, Filippo	SPD		64,4 %	3.554
Brietzke, Klaus	CDU		35,6 %	1.968

**Wahlbeteiligung: 48,8%**

	Wahlberechtigte	Wähler/-innen	Wahlbeteiligung	Ungült. Stimmen	Gültige Stimmen	Smaldino-Stattaus, Filippo (SPD)	Brietzke, Klaus (CDU)
Ergebnis	11.449	5.582	48,8%	60	5.522	3.554 64,4%	1.968 35,6%

**Erforderliche Stimmenzahl**

1. Die Stimmenzahl, die mehr als die Hälfte der abgegebenen Stimmen umfasst, beträgt **2762**
2. Die Stimmenzahl, die 15 vom Hundert der wahlberechtigten Personen umfasst, beträgt **1718**
3. Die erforderliche Stimmenzahl für die Wahl des hauptamtlichen Bürgermeisters beträgt **2762**
4. Der Wahlausschuss stellte fest, dass der Bewerber **Filippo Smaldino-Stattaus** die erforderliche Stimmenzahl erhalten hat und zum hauptamtlichen Bürgermeister gewählt worden ist. Die Amtszeit beginnt am 22.12.2011.

**Ergebnisübersicht nach Wahllokal (Wahlbezirk)**

Nr.	Stimmbezirk	Wahlberechtigte	Wähler/-innen	Ungült. Stimmen	Gültige Stimmen	Smaldino-Stattaus, Filippo (SPD)	Brietzke, Klaus (CDU)
225.0001	OT Schildow, Kita "Heidekrautbahn", F.-Schmidt-Str.10	920	318	0	318	171 53,8%	147 46,2%
225.0002	OT Schildow, Kita "Spatzenhaus", Schillerstr. 25	1.187	538	11	527	369 70,0%	158 30,0%
225.0003	OT Schildow, "Europaschule", F.-Schmidt-Str. 5	841	285	0	285	170 59,6%	115 40,4%
225.0004	OT Schildow, Hort "Kinderland", F.-Schmidt-Str. 5a	920	348	6	342	219 64,0%	123 36,0%
225.0005	OT Schildow, Restaurant "Kastanienhof", Schillerstr. 1a	1.049	434	5	429	276 64,3%	153 35,7%
225.0006	OT Schönfließ, Kita "Villa Kunterbunt", Dorfstr. 1	626	328	4	324	97 29,9%	227 70,1%
225.0007	OT Schönfließ, Jugendclub Bieselheide, Glienicker Chaussee 5	1.065	332	4	328	210 64,0%	118 36,0%
225.0008	OT Mühlenbeck, Kita "Koboldhaus" Liebenwalder Str. 73	1.249	598	3	595	421 70,8%	174 29,2%
225.0009	OT Mühlenbeck, Berufsförderungswerk, Kastanienallee 25	886	348	6	342	204 59,6%	138 40,4%
225.0010	OT Mühlenbeck, Grundschule, Hauptstr. 19	957	423	2	421	234 55,6%	187 44,4%
225.0011	OT Zühlsdorf, Mehrzweckraum 1, Dorfstr. 35a	782	307	6	301	269 89,4%	32 10,6%
225.0012	OT Zühlsdorf, Mehrzweckraum 2, Dorfstr. 35a	967	424	5	419	352 84,0%	67 16,0%
225.9001	Briefwahl	-	899	8	891	562 63,1%	329 36,9%

Mühlenbecker Land, 29. September 2011

gez. M.Döpke  
Wahlleiter

## Amtlicher Teil

### Bekanntmachung Haupt- und Finanzausschuss

Der Bürgermeister gibt bekannt, dass der Haupt- und Finanzausschuss in seiner öffentlichen Sitzung am 15.09.2011 folgende Beschlüsse gefasst hat:

#### II. nichtöffentlicher Teil:

##### Beschluss-Nr

HA/II/0503/11/23 Verkauf des Flurstückes 145/43 der Flur 14 von Mühlenbeck  
HA/II/0504/11/23 Verkauf des Flurstückes 42/41 der Flur 4 von Mühlenbeck

gez. Brietzke

### Bekanntmachung Gemeindevertretung

Der Bürgermeister gibt bekannt, dass die Gemeindevertretung der Gemeinde Mühlenbecker Land in der 24. öffentlichen Sitzung am 26.09.2011 folgende Beschlüsse gefasst hat:

#### I. öffentlicher Teil:

##### Beschluss-Nr.

II/0508/11/24 Abwägungsbeschluss B-Plan Nr. 17 „Spiel- und Bolzplatz Magdalenenstraße“, OT Schildow  
II/0509/11/24 Feststellungsbeschluss Änderung des FNP Schildow, B-Plan Nr. 17 „Spiel- und Bolzplatz Magdalenenstraße“, OT Schildow  
II/0510/11/24 Satzungsbeschluss B-Plan Nr. 17 „Spiel- und Bolzplatz Magdalenenstr.“, OT Schildow  
II/0511/11/24 Auslegungsbeschluss Entwurf B-Plan Nr. 9 „Fest-, Spiel- und Bolzplatz Zühlsdorf“, OT Zühlsdorf  
II/0512/11/24 Aufstellungsbeschluss B-Plan GML Nr.7 „Westliche Brunoldstr.“, OT Schildow  
II/0513/11/24 Auslegungsbeschluss Entwurf B-Plan GML Nr.2 „Solarcarportanlage südlich der Basdorfer Straße“, OT Zühlsdorf  
II/0506/11/24 Bekenntnis zum Kommunalen Klimaschutz  
II/0525/11/24 Aussetzung der Konzessionsabgabe für Trinkwasserleitungen der Wasser Nord GmbH & Co. KG  
II/0528/11/24 Seniorenplan  
II/0522a/11/24 Aufnahme einer neuen Einrichtung in den Kindertagesstätten-Bedarfsplan

#### II. nichtöffentlicher Teil:

##### Beschluss-Nr

II/0516/11/24 Anpassung des Wegenutzungsvertrages  
II/0517/11/24 Abtretungsvereinbarung  
II/0521/11/24 Schlichtungs- und Schiedsgerichtsvereinbarung zum Bauvorhaben „Käthe-Kollwitz-Oberschule Mühlenbeck“  
II/0518/11/24 Personalangelegenheiten:  
Bestätigung einer Eilentscheidung  
II/0464/11/24 Ablehnung einer Dienstaufsichtsbeschwerde  
II/0529/11/24 Ablehnung einer Dienstaufsichtsbeschwerde

##### Verwiesen

II/0383/10 Antrag der Fraktion SPD-B90/Grüne – Stipendium für Schüler/innen des Neuen Gymnasiums Glienicke (SoA)  
II/0519/11 Vorschlag der Verwaltung: Laubentsorgung in der Gemeinde Mühlenbecker Land (Ortsbeiräte)  
II/0530/11 Grundstücksangelegenheiten: Erhebung einer Klage (GV)

gez. Brietzke

## Amtlicher Teil

### Bebauungsplan GML Nr.7 „Westliche Brunoldstr.“, OT Schildow

#### Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses für den Bebauungsplan GML Nr.7 „Westliche Brunoldstr.“, OT Schildow gemäß § 2 (1) BauGB

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Mühlenbecker Land hat auf ihrer Sitzung am 26.09.2011 mit Beschluss-Nr.II/0512/11/24 die Aufstellung des Bebauungsplanes GML Nr.7 „Westliche Brunoldstr.“, OT Schildow beschlossen.

#### Abgrenzung des Planungsgebiets

Das Plangebiet des aufzustellenden Bebauungsplanes „Westliche Brunoldstr.“ liegt innerhalb der bebauten Ortslage im OT Schildow. Es umfasst die Flurstücke 131, 205, 206, 129, 128, 127, 126/4, 126/3, 126/1, 125, 196, 197 und 123 der Flur 7 der Gemarkung Schildow mit einer Größe von 11031 m<sup>2</sup>.

Der vorgesehene Geltungsbereich ist in der Anlage dargestellt.

#### Planungsziel

Mit dem Bebauungsplan soll eine Einfamilienhausbebauung in zweiter Reihe wie es im Umfeld des B-Planes üblich ist, ermöglicht werden. In diesem Straßengeviert existiert bislang kein Vorbild für eine Wohnbebauung in zweiter Reihe. Daher mussten bislang entsprechende Bauanträge durch die Baugenehmigungsbehörde abgelehnt werden, obwohl in den umgebenden Quartieren eine Bebauung in zweiter Reihe ortsüblich ist. Um dieses Ungleichgewicht zu beseitigen soll der Bebauungsplan aufgestellt werden. Aus dem Planungsziel ergibt sich, dass für die Umsetzung nur wenige Festsetzungen zu Art und Maß der baulichen Nutzung und den überbaubaren Grundstücksflächen notwendig sind. Diese können durch einen einfachen Textbebauungsplan realisiert werden. Ein solcher Plan kann ohne kostenintensive Vermessung erstellt werden.

#### Verfahren

Der Bebauungsplan soll im beschleunigten Verfahren gemäß §13a BauGB als Bebauungsplan der Innenentwicklung aufgestellt werden.

#### Umweltprüfung

Gemäß §13a BauGB wird der Bebauungsplan im beschleunigten Verfahren ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB aufgestellt.

#### Flächennutzungsplan

Der Flächennutzungsplan stellt das Baugebiet bisher als allgemeines Wohngebiet dar.

Eine Änderung des Flächennutzungsplanes ist nicht erforderlich.



**Grenze des Geltungsbereiches B-Plan GML Nr.7 „Westliche Brunoldstr.“, OT Schildow**

Mühlenbecker Land, den 30.09.2011

gez. Brietzke  
Bürgermeister

Siegel

## Amtlicher Teil

# Bebauungsplan GML Nr. 2 „Solarcarportanlage südlich der Basdorfer Str.“, OT Zühlsdorf

## Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 (2) BauGB

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Mühlenbecker Land hat auf ihrer Sitzung am 26.09.2011 mit Beschluss-Nr. II/0513/11/24 die Beteiligung der Öffentlichkeit für den Bebauungsplan GML Nr.2 „Solarcarportanlage südlich der Basdorfer Str.“, OT Zühlsdorf beschlossen.

Der Entwurf des Bebauungsplanes GML Nr.2 „Solarcarportanlage südlich der Basdorfer Str.“; OT Zühlsdorf liegt mit der Begründung einschließlich Umweltbericht sowie folgenden umweltbezogenen Stellungnahmen öffentlich aus:

### Gemeinsame Landesplanungsabteilung Antwort vom 22.06.2011

Die dargelegte Planungsabsicht lässt derzeit keinen Widerspruch zu den Zielen der Raumordnung erkennen. Für diese Bewertung sind insbesondere folgende Ziele und Grundsätze der Raumordnung relevant:

- Grundsatz 1 Abs. 4 LEP B-B: Sicherung und Entwicklung der ländlichen Räume als Lebensmittelpunkt sowie als Wirtschaftsraum und Erwerbsgrundlage für die dort lebende Bevölkerung; Stärkung ihrer vielfältigen Funktionen als Wirtschafts-, Natur-, Landschafts-, Kultur- und Erholungsraum für den Gesamttraum
- Grundsätze aus § 5 Abs. 1 und 2 LEP 2007: Ausrichtung der Siedlungsentwicklung auf Zentrale Orte und raumordnerisch festgelegte Siedlungsbereiche, daneben Gewerbeflächenentwicklung auch in räumlichen Schwerpunkten mit besonderem wirtschaftlichen oder wissenschaftlichen Potenzial; Vorrang der Innenentwicklung, dabei Priorität der Erhaltung und Umgestaltung des baulichen Bestandes in vorhandenen Siedlungsbereichen bzw. der Reaktivierung von Siedlungsbrachflächen
- Grundsatz 4.1 LEP B-B: vorrangige Nutzung bisher nicht ausgeschöpfter Entwicklungspotenziale innerhalb vorhandener Siedlungsgebiete sowie unter Inanspruchnahme vorhandener Infrastruktur, ausgewogene Entwicklung der Funktionen Wohnen, Arbeiten, Versorgung und Erholung
- Ziel 4.2 LEP B-B: Anschluss neuer Siedlungsflächen an vorh. Siedlungsgebiete, Ausnahmen für Gewerbe- und Industrieflächen
- Grundsätze aus 3 & Abs. 1 und 2 LEP 2007: Sicherung der Naturgüter Boden, Wasser, Luft, Pflanzen- und Tierwelt; Vermeidung der Freirauminanspruchnahme
- Grundsatz 5.1 Abs. 1 und 2 LEP B-B: Freiraumerhalt; Minimierung der Freirauminanspruchnahme bei der Entwicklung neuer Siedlungsflächen
- Grundsatz 6.8 Abs. 2 LEP B-B: vorrangige Mit- oder Nachnutzung entsprechend vorgeprägter, raumverträglicher Standorte für Vorhaben der Energieerzeugung
- Grundsatz 6.9 LEP B-B: räumliche Sicherung der Nutzung einheimischer Energieträger, dabei Minimierung von Nutzungskonflikten

### Regionale Planungsgemeinschaft Prignitz-Oberhavel Antwort vom 28.07.2011

Der B-Planentwurf ist mit den Zielen, Grundsätzen und sonstigen Erfordernissen der Raumordnung vereinbar.

Folgende Ziele und Grundsätze wurden zur Bewertung herangezogen:

- Satzung über den Regionalplan Prignitz-Oberhavel, Sachlicher Teilplan „Windenergienutzung“ (ReP-Wind) vom 05.03.2003 (im Amtsblatt für Brandenburg Nr. 36 vom 10.09.2003)
- Satzung über den Sachlichen Teilplan „Windenergienutzung und Rohstoffsicherung“ (ReP-RW) vom 24.11.2010

Der LEP B-B, ReP-Wind und ReP-RW treffen für das Plangebiet keine Festsetzungen.

An den Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung werden seitens der Landesplanungsabteilung und der regionalen Planungsgemeinschaft keine Anforderungen gestellt.

### Deutsche Telekom Antwort vom 08.07.2011

Im Plangebiet befinden sich Telekommunikationslinien der Deutschen Telekom, welche aus dem beigefügten Plan erkennbar sind.

### Landesbetrieb Forst Antwort vom 07.06.2011

Im Plangebiet befindet sich kein Wald im Sinne des LWaldG Brandenburg.

### Landesamt für Umwelt, Gesundheit und Verbraucherschutz Antwort vom 08.07.2011

Das Landesamt weist darauf hin, dass die Umweltprüfung sich mit der Betroffenheit der artenschutzrechtlichen Verbotstatbestände auseinandersetzt. Das Plangebiet befindet sich innerhalb des Naturparks Barnim in unmittelbarer Nähe zum Landschaftsschutzgebiet „Westbarnim“. Der Geltungsbereich des B-Planes ist aus dem LSG ausgegrenzt. Eine Nutzung des Planungsraumes als Solarcarportanlage steht der Zielstellung des Naturparks nicht entgegen.

### Landkreis Oberhavel Antwort vom 23.06.2011

Aussagen zum Vorkommen von Fledermäusen, Gebäudebrütern und Amphibien sowie deren Betroffenheit durch die Planung sind erforderlich.

Die umweltbezogenen Stellungnahmen, die im Laufe des bisherigen Planverfahrens abgegeben wurden, wurden mit ihren wesentlichen Inhalten in die Begründung bzw. den Umweltbericht, der Bestandteil der Begründung ist, aufgenommen.

In der Begründung einschließlich grünordnerischem Fachbeitrag und Umweltbericht sind folgende Arten von umweltbezogenen Informationen verfügbar:

- Umweltbezogene Informationen zu den Schutzgütern Menschen, Tiere, Pflanzen, Boden, Wasser, Luft/Klima, Orts- und Landschaftsbild sowie Kulturgüter

### Öffentliche Auslegung (Auslegungsfrist/ -zeiten)

Die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (2) BauGB des oben bezeichneten Planverfahrens findet durch öffentliche Auslegung statt. Der Entwurf des Bebauungsplanes liegt mit der Begründung einschließlich in der Zeit vom **02.11.2011 bis zum 05.12.2011** während folgender Dienststunden in der Gemeindeverwaltung Mühlenbecker Land (Bau- u. Planungsamt, gegenüber Raum 204, Liebenwalder Straße 1, 16567 Mühlenbecker Land /OT Mühlenbeck aus:

Montag	9.00 - 12.00 Uhr und 14.00 - 16.00 Uhr
Dienstag	9.00 - 12.00 Uhr und 14.00 - 18.00 Uhr
Mittwoch	9.00 - 12.00 Uhr
Donnerstag	9.00 - 12.00 Uhr und 14.00 - 16.00 Uhr
Freitag	9.00 - 13.00 Uhr

### Hinweise:

- Während der Auslegungsfrist können Stellungnahmen abgegeben werden. Diese können mündlich zur Niederschrift vorgebracht oder schriftlich eingereicht werden.
- Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über die Satzung des Bebauungsplanes unberücksichtigt bleiben.
- Ein Antrag nach § 47 der Verwaltungsgerichtsordnung ist unzulässig, soweit mit ihm Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, aber hätten geltend gemacht werden können.

## Amtlicher Teil

– Gemäß §2 (4) BauGB wurde für die Belange des Umweltschutzes nach § 1 (6) 7. und § 1a BauGB eine Umweltprüfung durchgeführt, in der die voraussichtlichen erheblichen Umweltauswirkungen ermittelt, in einem Umweltbericht beschrieben und bewertet wurden. Der Umweltbericht liegt gemäß § 2a BauGB als gesonderter Teil der Begründung zum Entwurf der Bauleitplanung bei.

Bei der Umweltprüfung zu den vorliegenden Entwürfen wurden die örtlichen und überörtlichen Planungen, die einschlägigen Gesetze, Bestimmungen und Verordnungen, sowie die Hinweise der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange berücksichtigt.

### Abgrenzung des Planungsgebiets

Das Planungsgebiet des beabsichtigten Bebauungsplanes GML Nr.2 „Solarcarportanlage südlich der Basdorfer Str.“ liegt in der Gemeinde Mühlenbecker Land / OT Zühlsdorf südlich der Basdorfer Straße und östlich der Neuen Straße. Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes umfasst die im vorliegenden Geltungsbereichsplan dargestellte Teilfläche der Flur 6 Gemarkung Zühlsdorf, Flurstück 20 mit einer Gesamtfläche von 6,57 ha. Der vorgesehene Geltungsbereich ist in der Anlage Lageplan dargestellt.

### Planungsanlass und bestehende Nutzungen

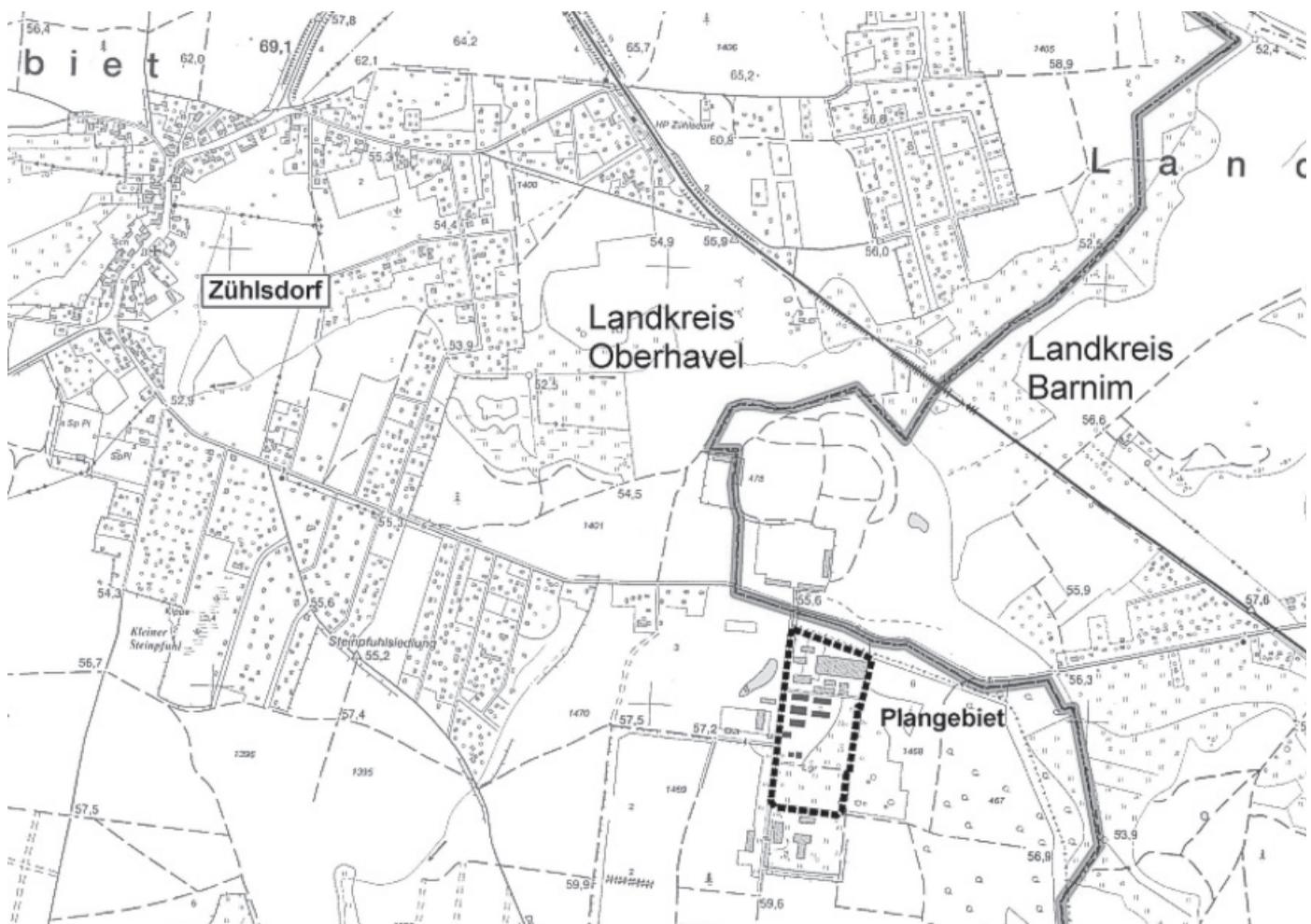
Der Bebauungsplan bezieht sich auf eine Teilfläche des bereits in den 1930iger Jahren von den Brandenburgischen Motorenwerken GmbH (BRAMO) genutzten Geländes. Das Gelände ist zum Teil unterbunkert und überwiegend versiegelt.

Um für die bereits begonnene Bebauung der Fläche mit Carports zur Unterbringung von Kraftfahrzeugen Baurecht zu schaffen sowie die Fläche städtebaulich aufzuwerten und zu ordnen wird ein Bebauungsplan aufgestellt.

### Ziele der Planung

Ziel der Planung ist es, die bisherige Nutzung als Fläche zum Abstellen von Kraftfahrzeugen planungsrechtlich zu legalisieren, sowie städtebaulich zu ordnen und aufzuwerten. Zu diesem Zwecke ist vorgesehen, die gesamte Fläche mit einer Carportanlage zu bebauen. Dadurch sollen die Möglichkeiten der Flächennutzung optimiert werden. Es ist aber auch geplant, dass ein Investor aus dem Bereich der Solarenergie die Dächer der Carports mit Solaranlagen versieht. Auf diese Weise kann die Hauptnutzung der Flächen zum Abstellen von KFZ sinnvoll um die Erzeugung von Strom aus erneuerbaren Energien ergänzt werden.

### Lageplan Bebauungsplan GML Nr.2 „Solarcarportanlage südlich der Basdorfer Str.“, OT Zühlsdorf



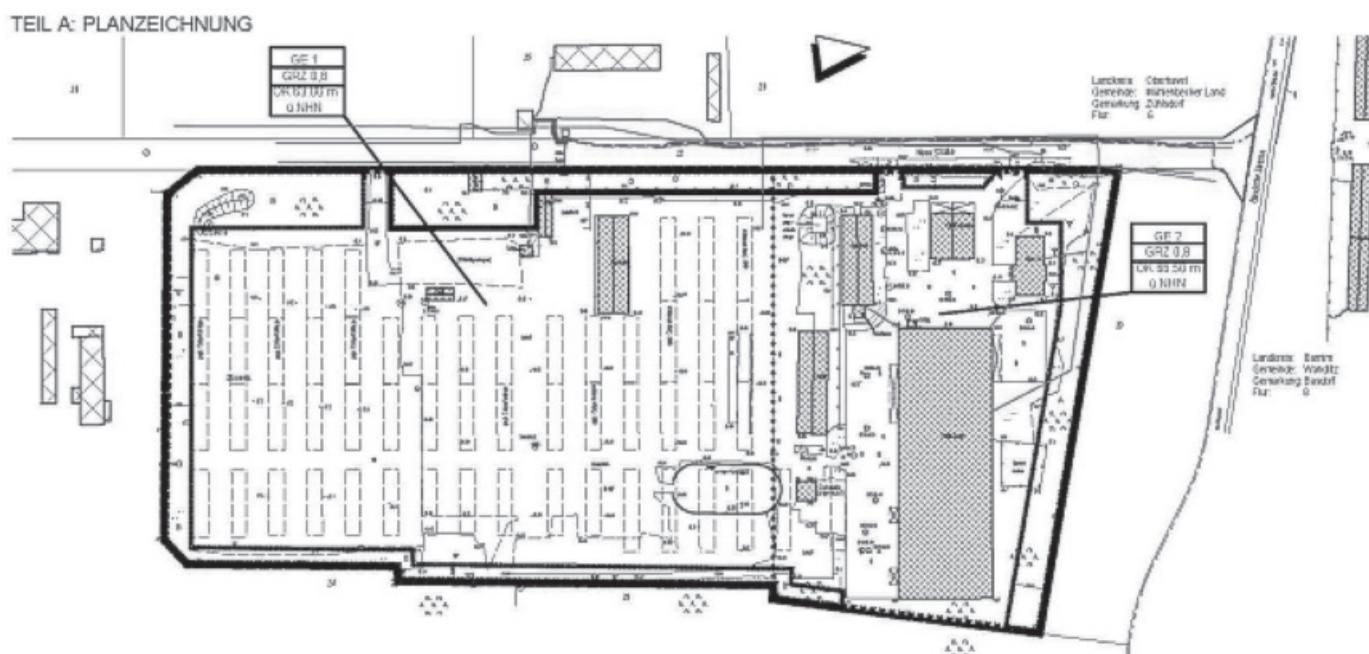
Mühlenbecker Land, den 30.09.2011

gez. Brietzke  
Bürgermeister

Siegel

## Amtlicher Teil

Anlage: Entwurf Bebauungsplan GML Nr.2 „Solarcarportanlage südlich der Basdorfer Str.“, OT Zühlsdorf



## Bebauungsplan Nr.9 „Fest-, Spiel- und Bolzplatz“, OT Zühlsdorf

### Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung gemäß §3 (2) BauGB

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Mühlenbecker Land hat auf ihrer Sitzung am 26.09.2011 mit Beschluss-Nr. II/0511/11/24 die Beteiligung der Öffentlichkeit für den Bebauungsplan Nr.9 „Fest-, Spiel- und Bolzplatz“, OT Zühlsdorf beschlossen.

Der Entwurf des Bebauungsplanes Nr.9 „Fest-, Spiel- und Bolzplatz“; OT Zühlsdorf liegt mit der Begründung einschließlich Umweltbericht sowie folgenden umweltbezogenen Stellungnahmen öffentlich aus:

- Brandenburgisches Landesamt für Denkmalpflege und Archäologisches Landesmuseum, Gebietsbodendenkmalpflege vom 25.03.2011
- Landesamt für Umwelt, Gesundheit und Verbraucherschutz vom 21.04.2011
- Landkreis Oberhavel vom 18.04.2011
- Wasser- und Bodenverband „Schnelle Havel“ vom 28.03.2011
- Zentraldienst der Polizei des Landes Brandenburg, Kampfmittelbeseitigungsdienst vom 29.04.2011

Die umweltbezogenen Stellungnahmen, die im Laufe des bisherigen Planverfahrens abgegeben wurden, wurden mit ihren wesentlichen Inhalten in die Begründung bzw. den Umweltbericht, der Bestandteil der Begründung ist, aufgenommen.

In der Begründung einschließlich grünordnerischem Fachbeitrag und Umweltbericht sind folgende Arten von umweltbezogenen Informationen verfügbar:

- Umweltbezogene Informationen zu den Schutzgütern Menschen, Tiere, Pflanzen, Boden, Wasser, Luft/Klima, Orts- und Landschaftsbild sowie Kulturgüter

#### Öffentliche Auslegung (Auslegungsfrist/ -zeiten)

Die öffentliche Auslegung erfolgt in der Zeit vom **02.11.2011 bis zum 05.12.2011** während folgender Dienststunden in der Gemeindeverwaltung Mühlenbecker Land (Bau- u. Planungsamt, gegenüber Raum 204), Liebenwalder Straße 1, 16567 Mühlenbecker Land /OT Mühlenbeck:

Montag	9.00 - 12.00 Uhr und 14.00 - 16.00 Uhr
Dienstag	9.00 - 12.00 Uhr und 14.00 - 18.00 Uhr
Mittwoch	9.00 - 12.00 Uhr
Donnerstag	9.00 - 12.00 Uhr und 14.00 - 16.00 Uhr
Freitag	9.00 - 13.00 Uhr

#### Hinweise:

- Während der Auslegungsfrist können Stellungnahmen abgegeben werden. Diese können mündlich zur Niederschrift vorgebracht oder schriftlich eingereicht werden.
- Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über die Satzung des Bebauungsplanes unberücksichtigt bleiben.
- Ein Antrag nach § 47 der Verwaltungsgerichtsordnung ist unzulässig, soweit mit ihm Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, aber hätten geltend gemacht werden können.
- Gemäß § 2 (4) BauGB wurde für die Belange des Umweltschutzes nach § 1 (6) 7. und § 1a BauGB eine Umweltprüfung durchgeführt, in der die voraussichtlichen erheblichen Umweltauswirkungen ermittelt, in einem Umweltbericht beschrieben und bewertet wurden. Der Umweltbericht liegt gemäß § 2a BauGB als gesonderter Teil der Begründung zum Entwurf der Bauleitplanung bei. Bei der Umweltprüfung zu den vorliegenden Entwürfen wurden die örtlichen und überörtlichen Planungen, die einschlägigen Gesetze, Bestimmungen und Verordnungen, sowie die Hinweise der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange berücksichtigt.

#### Ziel und Zweck der Planung

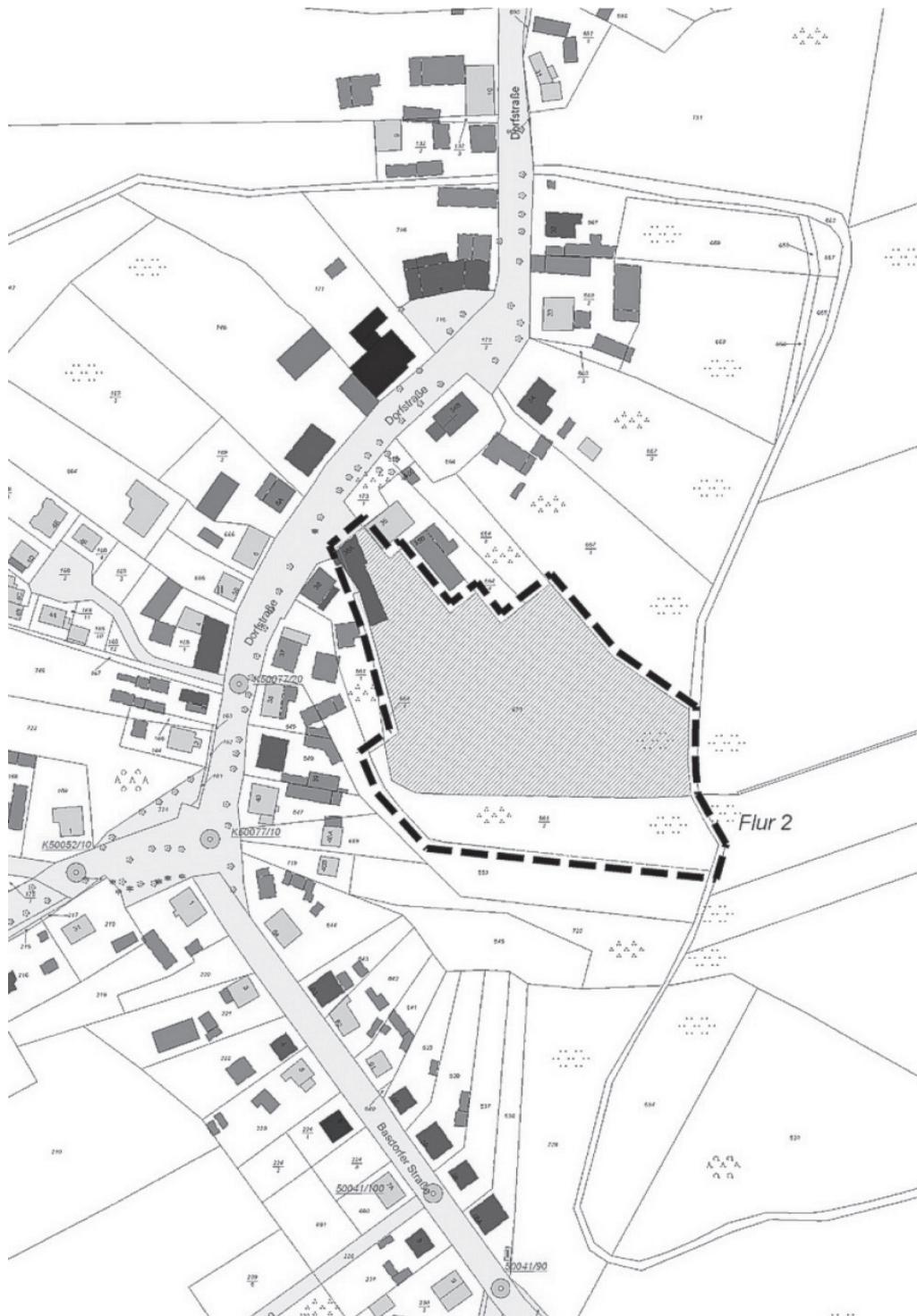
Der aufzustellende Bebauungsplan dient der Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Entwicklung eines Fest-, Spiel- und Bolzplatzes im OT Zühlsdorf.

## Amtlicher Teil

Hierbei sollen insbesondere die Belange des Immissionsschutzes berücksichtigt und der Eingriff in Natur und Landschaft im Plangebiet ausgeglichen werden.

### Lage des Plangebietes und Geltungsbereich

Das Plangebiet des aufzustellenden Bebauungsplanes liegt östlich der Dorfstraße im OT Zühlsdorf in der Gemeinde Mühlenbecker Land. Es umfasst die Fläche des vorhandenen Gemeindehauses, des Clubgebäudes und des Beach-Volleyballplatzes sowie eine angrenzende Freifläche.



Lage im Ortsteil Zühlsdorf mit Umgrenzung des Plangebietes

Das Plangebiet des aufzustellenden Bebauungsplanes umfasst die Flurstücke 699 und 551/2 der Flur 2 der Gemarkung Zühlsdorf. Insgesamt hat das Plangebiet somit eine Größe von ca. 1,2 ha.

Mühlenbecker Land, den 30.09.2011

gez. Brietzke  
Bürgermeister

Siegel

**Amtlicher Teil****Bebauungsplan Nr.23 „Försterstraße“, OT Mühlenbeck - Feldheim  
Bebauungsplan der Innenentwicklung im beschleunigten Verfahren  
gemäß § 13a BauGB****Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung des geänderten Entwurfes  
des Bebauungsplanes gemäß § 4a(3) BauGB**

Im Ergebnis der Beteiligung zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr.23 „Försterstraße“ im OT Mühlenbeck - Feldheim wurde der Entwurf des Bebauungsplanes geändert.

Die Änderungen des Bebauungsplanes umfassen insbesondere die Verkleinerung des Geltungsbereiches sowie Änderungen in Bezug auf die Erschließung des Plangebietes.

Zum geänderten Entwurf des Bebauungsplanes erfolgt die Beteiligung der Öffentlichkeit durch öffentliche Auslegung. Gemäß § 4a(3) BauGB wird die Dauer der Offenlage auf 2 Wochen verkürzt.

Der Bebauungsplan wird als Bebauungsplan der Innenentwicklung im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB aufgestellt.

**2. Öffentliche Auslegung (Auslegungsfrist/ -zeiten)**

Die öffentliche Auslegung erfolgt in der Zeit vom **02.11.2011 bis zum 17.11.2011** während folgender Dienststunden in der Gemeindeverwaltung Mühlenbecker Land (Bau- u. Planungsamt, gegenüber Raum 204), Liebenwalder Straße 1, 16567 Mühlenbecker Land /OT Mühlenbeck:

Montag	9.00 - 12.00 Uhr und 14.00 - 16.00 Uhr
Dienstag	9.00 - 12.00 Uhr und 14.00 - 18.00 Uhr
Mittwoch	9.00 - 12.00 Uhr
Donnerstag	9.00 - 12.00 Uhr und 14.00 - 16.00 Uhr
Freitag	9.00 - 13.00 Uhr

**Hinweise:**

- Während der Auslegungsfrist können Stellungnahmen abgegeben werden. Diese können mündlich zur Niederschrift oder schriftlich eingereicht werden.
- Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über die Satzung unberücksichtigt bleiben.
- Ein Antrag nach § 47 der Verwaltungsordnung ist unzulässig, soweit mit ihm Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, aber hätten geltend gemacht werden können.

Der Bebauungsplan wird als Bebauungsplan der Innenentwicklung im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB aufgestellt.

**Lage des Plangebietes/ Geltungsbereich**

Das Plangebiet des aufzustellenden Bebauungsplanes Nr.23 „Försterstraße“ liegt im Gemeindeteil Feldheim, OT Mühlenbeck zwischen Försterstraße und Liebenwalder Straße. Es umfasst die Flurstücke 239 und 314/65 (teilweise) Flur 3, Gemarkung Mühlenbeck mit einer Größe von insgesamt ca. 0,61 ha. Der Geltungsbereich ist im beiliegenden Lageplan dargestellt.

Im Rahmen der Änderung des Planentwurfes im Ergebnis der vorangegangenen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange am vorliegenden Bebauungsplan wurden die Flurstücke 240, 241, 315/122 (teilweise), 90/7 (teilweise) und 90/10 teilweise Flur 3, Gemarkung Mühlenbeck aus dem Plangebiet ausgenommen.

**Planungsziele**

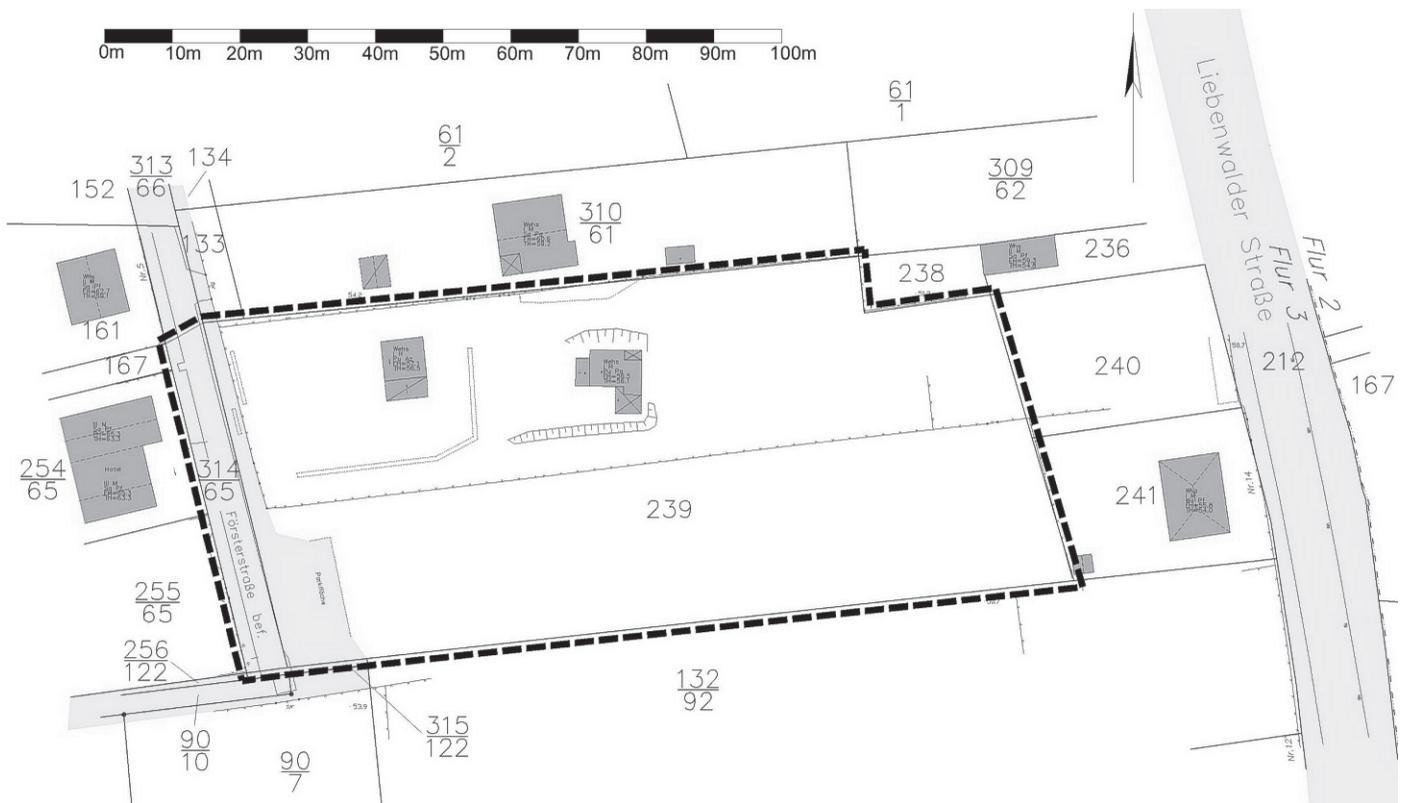
Das Plangebiet ist von Osten, Norden und Westen von Wohnbebauung bzw. einem Hotel umgeben. Im Plangebiet selbst ist eine Bebauung mit 2 Erholungsbungalows vorhanden.

Der Bebauungsplan soll die planungsrechtlichen Voraussetzungen für eine Entwicklung des Plangebietes als allgemeines Wohngebiet mit der ortsüblich geringen Bebauungsdichte schaffen.

Zugleich soll die bisher nicht zur Straßenverkehrsfläche gehörende Fläche, die für einen dreiachsigen Lkw zum Wenden am Ende der Försterstraße erforderlich ist, als öffentliche Straßenverkehrsfläche innerhalb des Plangebietes festgesetzt werden. Diese Wendemöglichkeit am Ende der Försterstraße ist auch für die übrige Bebauung in der Försterstraße zum Befahren durch das Müllfahrzeug und die Feuerwehr von Bedeutung. Durch die Verkleinerung des Geltungsbereiches des Bebauungsplanes erfolgt die Erweiterung der Straßenverkehrsfläche nur noch auf dem Flurstück 239, auf dem im Übrigen ein allgemeines Wohngebiet festgesetzt wird.

**Anlage**

Lageplan (Auszug Gemarkung Mühlenbeck, Flur 3) mit Umgrenzung des verkleinerten Plangebietes des geänderten Entwurfes des Bebauungsplanes Nr.23 „Försterstraße“ OT Mühlenbeck - Feldheim

**Amtlicher Teil**

Mühlenbecker Land, den 30.09.2011

gez. Brietzke  
Bürgermeister

Siegel

## Kastanienlaub 2011

Auch in diesem Jahr sind unsere Kastanien leider wieder von der Kastanien-Miniermotte befallen. Um den Befallsdruck für das nächste Jahr zu vermindern, werden wieder Container im Gemeindegebiet aufgestellt, damit Sie das Kastanienlaub der Straßenbäume kostenfrei entsorgen können. Die Aufstellung der Container erfolgt an ausgewählten Wochenenden, über die Sie im Vorfeld in der Tagespresse und durch Aushänge in den Schaukästen informiert werden. Auch im Internet unter [www.g-m-l.de](http://www.g-m-l.de) können Sie sich über den Zeitpunkt informieren.

Die Auswahl der Wochenenden sowie welche der unten aufgeführten Standorte mit Containern besetzt werden, erfolgt je nach Laubfallstärke in den einzelnen Straßen. Ihr Ansprechpartner diesbezüglich: Frau K. Reinecker, Tel. 033056 – 841 23

### Schildow

Mittelstraße, Ecke Dianastraße  
Schillerstraße, am Kastanienhof  
Schillerstraße, Ecke Meyerbeerstraße  
Körnerstraße, Nähe Goethestraße  
Katharinenstraße, Ecke Lindeneck  
Kastanienstraße  
Am Uhlenhorst

### Mühlenbeck / Summt

Akazienallee, am Waldstück  
Kastanienallee, Ecke Platanenallee  
Liebenwalder Straße, (hinter Grundstück 48 a)  
Kleiner Parkplatz, gegenüber „Summter Storch“

### Schönfließ

Dorfstraße, neben der Feuerwehr

### Zühlsdorf

hinter dem Mehrzweckgebäude

## Amtlicher Teil

### Informationen des Ordnungsamtes

Gerade an Sonn- und Feiertagen gibt es ein ausgeprägtes Bedürfnis nach Ruhe und es erreichen uns dazu immer wieder Anfragen zu den Ruhezeiten. Das Ordnungsamt möchte auf diesem Wege informieren und einige wesentliche Punkte von allgemeinem Interesse darstellen:

#### 1. Allgemein gilt:

Das Lärmempfinden ist oft sehr unterschiedlich ausgeprägt und auch von der jeweiligen Verfassung und Situation des Einzelnen abhängig. Daher wird auch nicht immer das subjektive, persönliche, momentane Empfinden eines Einzelnen Gradmesser für objektiv unzulässigen Lärm sein. Um unzulässigen Lärm handelt es sich erst dann, wenn ohne berechtigten Anlass oder in unzulässigem Ausmaß Lärm verursacht und dadurch die Nachbarschaft oder die Allgemeinheit erheblich belästigt wird. Lärmschutzvorschriften regeln Ruhephasen.

#### 2. Sonn- und Feiertagsruhe

Laut § 3 Abs.1 **Feiertagsgesetz** sind Sonn- und gesetzlich anerkannte Feiertage Tage der allgemeinen Arbeitsruhe.

Öffentlich wahrnehmbare Arbeiten oder Handlungen, die geeignet sind, die äußere Ruhe des Tages zu stören, sind verboten. Öffentlich wahrnehmbar bedeutet nicht, dass diese Arbeiten in der Öffentlichkeit stattfinden, sondern dorthin ausstrahlen, also bemerkbar für eine unbestimmte Anzahl von Personen sein können. Die Inbetriebnahme von Gartengeräten ist an Sonn- und Feiertagen prinzipiell verboten. Bei erlaubten oder genehmigten Tätigkeiten (wie unaufschiebbare Arbeiten zum Beispiel zur Verhütung eines Notstandes oder zur Wahrnehmung sonstiger öffentlicher Interessen) ist auf das Wesen des Tages Rücksicht zu nehmen. Unnötige Störungen sind zu vermeiden.

#### 3. Nachtruhe

Das **Landesimmissionsschutzgesetz** soll Bürgerinnen und Bürger vor vermeidbarem Lärm während der Nachtzeit (von 22.00 Uhr – 6.00 Uhr) schützen. Deswegen sind grundsätzlich alle ruhestörenden Betätigungen während der Nachtzeit untersagt. Wann eine Störung der Nachtruhe vorliegt, ist unter Berücksichtigung der Umstände des Einzelfalls festzustellen. Zu beachten ist weiterhin, dass es immer Ausnahmen vom Verbot geben kann, z.B. für Maßnahmen zur Verhütung oder Beseitigung eines Notstandes oder für Einzelfallausnahmen, die im öffentlichen Interesse liegen.

#### 4. Mittagsruhe

Für eine sogenannte Mittagsruhe besteht ein Ermächtigungsvorbehalt auf Landesebene, die der Ausgestaltung bedarf, daher gib es auch keine gesetzlich fixierte Mittagsruhe in unserem Gemeindegebiet.

#### 5. Sonstiges

Notwendige Betätigungen, die unvermeidbar mit Lärm verbunden sind (wie Renovierungsarbeiten u.ä.), sollten an Werktagen vor 22 Uhr erledigt werden (besser bis 20 Uhr); einschränkende, zivilrechtliche Vereinbarungen (z.B.

Hausordnung) bleiben davon unberührt. Die mögliche Hellhörigkeit eines Hauses rechtfertigt nicht, den Nachbarn durch Lärm zu stören, sondern verpflichtet jeden Einzelnen, in besonderem Maße rücksichtsvoll zu sein. Auch wird niemand durch eine Vorankündigung von seiner Pflicht entbunden, dafür zu sorgen, dass ruhestörender Lärm unterbleibt.

Bevor wegen erheblich störendem Lärm Behörden eingeschaltet werden, sollte zunächst der verantwortliche Lärmverursacher gebeten werden, den Lärm zu unterlassen oder den vermeidbaren Lärm durch geeignete Maßnahmen zu mindern. Kommt der Verursacher der Bitte nicht nach, kann Anzeige erstattet werden. Sofern die Polizei nicht eingeschaltet wird, kann der Ordnungsbehörde eine schriftliche Beschwerde mit genauer Angabe des Lärmgeschehens, der/des Lärmverursacher(s), der Tatzeit und möglichst mit Benennung von Zeugen übermittelt werden.

Weiterhin steht jedem Bürger und jeder Bürgerin der Zivilrechtsweg offen, um auf Grundlage des Bürgerlichen Gesetzbuches Ruhestörungen unterbinden zu lassen. Ansprechpartner sind dann die zuständigen Schiedsmänner.

#### Kontakt:

Schiedsstelle für die Ortsteile Schönfließ und Schildow

Schiedsmann:	Ulrich Kalinowski	Telefon: 033056/76373
1.Stellvertreter:	Jörg Knüppel	Telefon: 033056/41770

Schiedsstelle für die Ortsteile Mühlenbeck und Zühlsdorf

Schiedsmann:	Steffen Brück	Telefon: 033056/434695
1.Stellvertreter:	Karl-Heinz Eingrüber	Telefon: 033397/70566

#### Nacht-Ruf-Bus

Nach der einjährigen Testphase der Nacht-RufBuslinie 806 zwischen dem S-Bahnhof Hermsdorf und dem Bahnhof Zühlsdorf freuen wir uns, dass der Nacht Ruf-Bus für ein weiteres Jahr für Bürger und Bürgerinnen der Gemeinde Mühlenbecker Land und Glienicke zur Verfügung steht. Die Gemeinde Mühlenbecker Land leistet dazu einen finanziellen Beitrag. Die sogenannte „alternative Bedienform“ ermöglicht auf konkreten Wunsch der Fahrgäste eine Mobilität, auch zu weniger nachgefragten Zeiten. Der Ruf-Bus fährt nur, wenn man ihn **mindestens** 90 Minuten vor Fahrantritt, unter der Rufnummer 03306 2307, angemeldet hat! Die Zeiten des Nacht-RufBusses sind durch ein „R“ markiert. Die Fahrzeiten der RufBuslinie 806 können Sie den hier abgedruckten Fahrplänen sowie an den Haltestellen entnehmen.

Ordnungsamt der Gemeinde Mühlenbecker Land

Liebenwalder Straße 1, OT Mühlenbeck  
Tel. (033056) 841 47, 841 49 und 841 50

Sprechzeiten:

Mo, Di, Do und Fr von 9.00-12.00 Uhr und Di von 14.00-18.00 Uhr  
sowie Do von 14.00-15.30 Uhr

**Amtlicher Teil**

**BUS 806**

**Zühlsdorf Bhf ▶ S Mühlenbeck-Mönchmühle ▶ Schildow, Kirche**

**OVG**

gültig ab: 08.09.2011

**BUS 806**

**BUS 806**

**Mo - Fr**

Verkehrshinweise				99	98	99	98			98	99	98	99				
<b>Zühlsdorf, Bahnhof</b>	ab	<b>0.09</b>		<b>6.09</b>	<b>7.08</b>	<b>7.09</b>	<b>8.08</b>	<b>8.09</b>	<b>9.49</b>	<b>10.49</b>	<b>11.49</b>	<b>13.09</b>	<b>13.09</b>	<b>14.09</b>	<b>14.09</b>		
Zühlsdorf, Elisabethstr.		0.10		6.10	7.09	7.10	8.09	8.10	9.50	10.50	11.50	13.10	13.10	14.10	14.10		
Zühlsdorf, Kirche		0.12	5.12	6.12	7.11	7.12	8.11	8.12	9.52	10.52	11.52	13.12	13.12	14.12	14.12		
Zühlsdorf, Friedhof		0.13	5.13	6.13	7.12	7.13	8.12	8.13	9.53	10.53	11.53	13.13	13.13	14.13	14.13		
Zühlsdorf, Waldhase		0.15	5.15	6.15	7.14	7.15	8.14	8.15	9.55	10.55	11.55	13.15	13.15	14.15	14.15		
Zühlslake		0.17	5.17	6.17	7.16	7.17	8.16	8.17	9.57	10.57	11.57	13.17	13.17	14.17	14.17		
Summt, Seegarten		0.20	5.20	6.20	7.19	7.20	8.19	8.20	10.00	11.00	12.00	13.20	13.20	14.20	14.20		
Summt, Secura		0.21	5.21	6.21	7.20	7.21	8.20	8.21	10.01	11.01	12.01	13.21	13.21	14.21	14.21		
Summt, Seering		0.22	5.22	6.22	7.21	7.22	8.21	8.22	10.02	11.02	12.02	13.22	13.22	14.22	14.22		
Mühlenbeck, Triftweg		0.24	5.24	6.24	7.23	7.24	8.23	8.24	10.04	11.04	12.04	13.24	13.24	14.24	14.24		
Mühlenbeck, Feldheim		0.25	5.25	6.25	7.24	7.25	8.24	8.25	10.05	11.05	12.05	13.25	13.25	14.25	14.25		
Mühlenbeck, Schule					7.26		8.26						13.27		14.27		
Mühlenbeck, Kirche		0.27	5.27	6.27	7.27	7.27	8.27	8.27	10.07	11.07	12.07	13.27	13.28	14.27	14.28		
Mühlenbeck, Hermann-Grüneberg-Str.		0.28	5.28	6.28	7.28	7.28	8.28	8.28	10.08	11.08	12.08	13.28	13.29	14.28	14.29		
Mühlenbeck, Berufsförderungswerk		0.29	5.29	6.29	7.29	7.29	8.29	8.29	10.09	11.09	12.09	13.29	13.30	14.29	14.30		
<b>S Mühlenbeck-Mönchmühle</b>		<b>0.30</b>	<b>5.30</b>	<b>6.30</b>	<b>7.30</b>	<b>7.30</b>	<b>8.30</b>	<b>8.30</b>	<b>10.10</b>	<b>11.10</b>	<b>12.10</b>	<b>13.30</b>	<b>13.31</b>	<b>14.30</b>	<b>14.31</b>		
Mönchmühle, Eschenallee		0.31	5.31	6.31	7.31	7.31	8.31	8.31	10.11	11.11	12.11	13.31	13.32	14.31	14.32		
Schildow, Schillerstr.		0.32	5.32	6.32	7.32	7.32	8.32	8.32	10.12	11.12	12.12	13.32	13.33	14.32	14.33		
Schildow, Haydnstr.		0.34	5.34	6.34	7.34	7.34	8.34	8.34	10.14	11.14	12.14	13.34	13.35	14.34	14.35		
Schildow, Kirche		0.37	4.37	5.37	6.03	6.37	7.37	7.37	8.37	8.37	10.17	11.17	12.17	13.37	13.38	14.37	14.38
Schildow, Bahnhofstr.		0.38	4.38	6.04													
Schildow, Glienicker Str.		0.39	4.39	6.05													
Glienicke, Paul-Singer-Str.		0.41	4.41	6.07													
Glienicke, Elsässer Str.		0.42	4.42	6.08													
Glienicke, Kindelwaldpromenade		0.43	4.43	6.09													
Glienicke, Elisabethstr.		0.44	4.44	6.10													
Glienicke, Lessingstr.		0.44	4.44	6.10													
Glienicke, Sportplatzweg		0.45	4.45	6.11													
Glienicke, Märkische Allee		0.47	4.47	6.13													
Glienicke, Breitscheidstr.		0.49	4.49	6.15													
Glienicke, Friedrich-Wegner-Platz		0.50	4.50	6.16													
Glienicke, Kirche		0.51	4.51	6.18													
Veltheimstr.		0.54	4.54	6.21													
Hermisdorfer Damm		0.55	4.55	6.22													
Hohefeldstr.		0.56	4.56	6.23													
<b>S Hermisdorf</b>	an	<b>0.57</b>	<b>4.57</b>	<b>6.24</b>													

99 nur an Schultagen  
98 nur in den Ferien

**RufBus Anmeldung 90 Min. vor  
Fahrtrtritt Tel.: 03306/2307**

**Amtlicher Teil**

BUS 806		Mo - Fr					Sa + So									
Verkehrshinweise		98	99				R	R	R	R	R					
<b>Zühlsdorf, Bahnhof</b>	ab	<b>15.09</b>	<b>15.09</b>	<b>16.09</b>	<b>17.09</b>	<b>18.09</b>	<b>22.09</b>	<b>23.09</b>	<b>0.09</b>	<b>1.09</b>	<b>2.09</b>	<b>9.20</b>	<sup>120</sup> <b>19.20</b>			
Zühlsdorf, Elisabethstr.		15.10	15.10	16.10	17.10	18.10	22.10	23.10	0.10	1.10	2.10	9.21	19.21			
Zühlsdorf, Kirche		15.12	15.12	16.12	17.12	18.12	22.12	23.12	0.12	1.12	2.12	9.23	19.23			
Zühlsdorf, Friedhof		15.13	15.13	16.13	17.13	18.13	22.13	23.13	0.13	1.13	2.13	9.24	19.24			
Zühlsdorf, Waldhase		15.15	15.15	16.15	17.15	18.15	22.15	23.15	0.15	1.15	2.15	9.26	19.26			
Zühlslake		15.17	15.17	16.17	17.17	18.17	22.17	23.17	0.17	1.17	2.17	9.28	19.28			
Summt, Seegarten		15.20	15.20	16.20	17.20	18.20	22.20	23.20	0.20	1.20	2.20	9.31	19.31			
Summt, Secura		15.21	15.21	16.21	17.21	18.21	22.21	23.21	0.21	1.21	2.21	9.32	19.32			
Summt, Seering		15.22	15.22	16.22	17.22	18.22	22.22	23.22	0.22	1.22	2.22	9.33	19.33			
Mühlenbeck, Triftweg		15.24	15.24	16.24	17.24	18.24	22.24	23.24	0.24	1.24	2.24	9.35	19.35			
Mühlenbeck, Feldheim		15.25	15.25	16.25	17.25	18.25	22.25	23.25	0.25	1.25	2.25	9.36	19.36			
Mühlenbeck, Schule			15.27													
Mühlenbeck, Kirche		15.27	15.28	16.27	17.27	18.27	22.27	23.27	0.27	1.27	2.27	9.38	19.38			
Mühlenbeck, Hermann-Grüneberg-Str.		15.28	15.29	16.28	17.28	18.28	22.28	23.28	0.28	1.28	2.28	9.39	19.39			
Mühlenbeck, Berufsförderungswerk		15.29	15.30	16.29	17.29	18.29	22.29	23.29	0.29	1.29	2.29	9.40	19.40			
<b>S Mühlenbeck-Mönchmühle</b>		<b>15.30</b>	<b>15.31</b>	<b>16.30</b>	<b>17.30</b>	<b>18.30</b>	<b>22.30</b>	<b>23.30</b>	<b>0.30</b>	<b>1.30</b>	<b>2.30</b>	<b>9.41</b>	<b>19.41</b>			
Mönchmühle, Eschenallee		15.31	15.32	16.31	17.31	18.31	22.31	23.31	0.31	1.31	2.31	9.42	19.42			
Schildow, Schillerstr.		15.32	15.33	16.32	17.32	18.32	22.32	23.32	0.32	1.32	2.32	9.43	19.43			
Schildow, Haydnstr.		15.34	15.35	16.34	17.34	18.34	22.34	23.34	0.34	1.34	2.34	9.45	19.45			
Schildow, Kirche		15.37	15.38	16.37	17.37	18.37	20.55	21.55	22.15	22.37	23.37	0.37	1.37	2.37	9.48	19.48
Schildow, Bahnhofstr.							20.56	21.56	22.16	22.38	23.38	0.38	1.38	2.38		
Schildow, Glienicker Str.							20.57	21.57	22.17	22.39	23.39	0.39	1.39	2.39		
Glienicke, Paul-Singer-Str.							20.59	21.59	22.19	22.41	23.41	0.41	1.41	2.41		
Glienicke, Elsässer Str.							21.00	22.00	22.20	22.42	23.42	0.42	1.42	2.42		
Glienicke, Kindelwaldpromenade							21.01	22.01	22.21	22.43	23.43	0.43	1.43	2.43		
Glienicke, Elisabethstr.							21.02	22.02	22.22	22.44	23.44	0.44	1.44	2.44		
Glienicke, Lessingstr.							21.02	22.02	22.22	22.44	23.44	0.44	1.44	2.44		
Glienicke, Sportplatzweg							21.03	22.03	22.23	22.45	23.45	0.45	1.45	2.45		
Glienicke, Märkische Allee							21.05	22.05	22.25	22.47	23.47	0.47	1.47	2.47		
Glienicke, Breitscheidstr.							21.07	22.07	22.27	22.49	23.49	0.49	1.49	2.49		
Glienicke, Friedrich-Wegner-Platz							21.08	22.08	22.28	22.50	23.50	0.50	1.50	2.50		
Glienicke, Kirche							21.09	22.09	22.29	22.51	23.51	0.51	1.51	2.51		
Veltheimstr.							21.12	22.12	22.32	22.54	23.54	0.54	1.54	2.54		
Hermsdorfer Damm							21.13	22.13	22.33	22.55	23.55	0.55	1.55	2.55		
Hohefeldstr.							21.14	22.14	22.34	22.56	23.56	0.56	1.56	2.56		
<b>S Hermsdorf</b>	an						<b>21.15</b>	<b>22.15</b>	<b>22.35</b>	<b>22.57</b>	<b>23.57</b>	<b>0.57</b>	<b>1.57</b>	<b>2.57</b>		

99 nur an Schultagen  
 98 nur in den Ferien

 **RufBus Anmeldung 90 Min. vor**  
**Fahrtantritt Tel.: 03306/2307**

**Amtlicher Teil****BUS 806****Sa + So**

		<b>R</b>	<b>R</b>
<b>Zühlsdorf, Bahnhof</b>	ab	<b>22.09</b>	<b>23.09</b>
Zühlsdorf, Elisabethstr.		22.10	23.10
Zühlsdorf, Kirche		22.12	23.12
Zühlsdorf, Friedhof		22.13	23.13
Zühlsdorf, Waldhase		22.15	23.15
Zühlslake		22.17	23.17
Summt, Seegarten		22.20	23.20
Summt, Secura		22.21	23.21
Summt, Seering		22.22	23.22
Mühlenbeck, Triftweg		22.24	23.24
Mühlenbeck, Feldheim		22.25	23.25
Mühlenbeck, Schule			
Mühlenbeck, Kirche		22.27	23.27
Mühlenbeck, Hermann-Grüneberg-Str.		22.28	23.28
Mühlenbeck, Berufsförderungswerk		22.29	23.29
<b>S Mühlenbeck-Mönchmühle</b>		<b>22.30</b>	<b>23.30</b>
Mönchmühle, Eschenallee		22.31	23.31
Schildow, Schillerstr.		22.32	23.32
Schildow, Haydnstr.		22.34	23.34
Schildow, Kirche		22.37	23.37
Schildow, Bahnhofstr.		22.38	23.38
Schildow, Glienicker Str.		22.39	23.39
Glienicke, Paul-Singer-Str.		22.41	23.41
Glienicke, Elsässer Str.		22.42	23.42
Glienicke, Kindelwaldpromenade		22.43	23.43
Glienicke, Elisabethstr.		22.44	23.44
Glienicke, Lessingstr.		22.44	23.44
Glienicke, Sportplatzweg		22.45	23.45
Glienicke, Märkische Allee		22.47	23.47
Glienicke, Breitscheidstr.		22.49	23.49
Glienicke, Friedrich-Wegner-Platz		22.50	23.50
Glienicke, Kirche		22.51	23.51
Veltheimstr.		22.54	23.54
Hermsdorfer Damm		22.55	23.55
Hohefeldstr.		22.56	23.56
<b>S Hermsdorf</b>	an	<b>22.57</b>	<b>23.57</b>

**R RufBus Anmeldung 90 Min. vor****Fahrtantritt Tel.: 03306/2307**

**Amtlicher Teil**



**806**

Schildow, Kirche ▶ S Mühlenbeck-Mönchmühle ▶ Zühlsdorf, Kirche

OVG

gültig ab: 08.09.2011



**BUS 806**

**Mo - Fr**

Verkehrshinweise		98	99	98	99	98	99	98
<b>S Hermsdorf</b>	ab	<b>0.19</b>	<b>1.19</b>			<b>6.28</b>		
Hohefeldstr.		0.20	1.20			6.29		
Hermsdorfer Damm		0.21	1.21			6.30		
Veltheimstr.		0.22	1.22			6.31		
Glienicke, Kirche		0.23	1.23			6.32		
Glienicke, Friedrich-Wegner-Platz		0.25	1.25			6.34		
Glienicke, Breitscheidstr.		0.26	1.26			6.36		
Glienicke, Märkische Allee		0.27	1.27			6.37		
Glienicke, Sportplatzweg		0.28	1.28			6.38		
Glienicke, Lessingstr.		0.30	1.30			6.40		
Glienicke, Elisabethstr.		0.31	1.31			6.41		
Glienicke, Kindelwaldpromenade		0.32	1.32			6.42		
Glienicke, Elsässer Str.		0.33	1.33			6.43		
Glienicke, Paul-Singer-Str.		0.34	1.34			6.44		
Schildow, Glienicker Str.		0.35	1.35			6.45		
Schildow, Bahnhofstr.		0.37	1.37			6.47		
<b>Schildow, Kirche</b>		<b>0.38</b>	<b>1.38</b>	<b>5.38</b>	<b>6.38</b>	<b>6.48</b>	<b>7.38</b>	<b>8.38</b>
Schildow, Haydnstr.		0.41	1.41	5.41	6.41		7.41	8.41
Schildow, Schillerstr.		0.43	1.43	5.43	6.43		7.43	8.43
Mönchmühle, Eschenallee		0.44	1.44	5.44	6.44		7.44	8.44
<b>S Mühlenbeck-Mönchmühle</b>		<b>0.45</b>	<b>1.45</b>	<b>5.45</b>	<b>6.45</b>		<b>7.45</b>	<b>8.45</b>
Mühlenbeck, Berufsförderungswerk		0.46	1.46	5.46	6.46		7.46	8.46
Mühlenbeck, Hermann-Grüneberg-Str.		0.47	1.47	5.47	6.47		7.47	8.47
Mühlenbeck, Kirche		0.48	1.48	5.48	6.48		7.48	8.48
Mühlenbeck, Schule								
Mühlenbeck, Feldheim		0.50	1.50	5.50	6.50		7.50	8.50
Mühlenbeck, Triftweg		0.51	1.51	5.51	6.51		7.51	8.51
Summt, Seering		0.53	1.53	5.53	6.53		7.53	8.53
Summt, Secura		0.54	1.54	5.54	6.54		7.54	8.54
Summt, Seegarten		0.55	1.55	5.55	6.55		7.55	8.55
Zühlslake		0.58	1.58	5.58	6.58		7.58	8.58
Zühlsdorf, Waldhase		1.00	2.00	6.00	7.00		8.00	9.00
Zühlsdorf, Friedhof		1.02	2.02	6.02	7.02		8.02	9.02
Zühlsdorf, Kirche		1.03	2.03	6.03	7.03		8.03	9.03
Zühlsdorf, Elisabethstr.		1.05	2.05	6.05	7.05		8.05	9.05
<b>Zühlsdorf, Bahnhof</b>	an	<b>1.06</b>	<b>2.06</b>	<b>6.06</b>	<b>7.06</b>		<b>8.06</b>	<b>9.06</b>

98 nur in den Ferien  
99 nur an Schultagen

**RufBus Anmeldung 90 Min. vor  
Fahrtrtritt Tel.: 03306/2307**

## Amtlicher Teil

BUS 806		Mo - Fr								Sa + So										
Verkehrshinweise		99								60										
										R	R	R								
<b>S Hermsdorf</b>	ab									20.30	21.20	21.40	22.20	22.40	23.19	0.19	60	3.19		
Hohefeldstr.										20.31	21.21	21.41	22.21	22.41	23.20	0.20		3.20		
Hermsdorfer Damm										20.32	21.22	21.42	22.22	22.42	23.21	0.21		3.21		
Veltheimstr.										20.33	21.23	21.43	22.23	22.43	23.22	0.22		3.22		
Glienicke, Kirche										20.34	21.24	21.44	22.24	22.44	23.23	0.23		3.23		
Glienicke, Friedrich-Wegner-Platz										20.36	21.26	21.46	22.26	22.46	23.25	0.25		3.25		
Glienicke, Breitscheidstr.										20.37	21.27	21.47	22.27	22.47	23.26	0.26		3.26		
Glienicke, Märkische Allee										20.38	21.28	21.48	22.28	22.48	23.27	0.27		3.27		
Glienicke, Sportplatzweg										20.39	21.29	21.49	22.29	22.49	23.28	0.28		3.28		
Glienicke, Lessingstr.										20.41	21.31	21.51	22.31	22.51	23.30	0.30		3.30		
Glienicke, Elisabethstr.										20.42	21.32	21.52	22.32	22.52	23.31	0.31		3.31		
Glienicke, Kindelwaldpromenade										20.43	21.33	21.53	22.33	22.53	23.32	0.32		3.32		
Glienicke, Elsässer Str.										20.44	21.34	21.54	22.34	22.54	23.33	0.33		3.33		
Glienicke, Paul-Singer-Str.										20.45	21.35	21.55	22.35	22.55	23.34	0.34		3.34		
Schildow, Glienicker Str.										20.46	21.36	21.56	22.36	22.56	23.35	0.35		3.35		
Schildow, Bahnhofstr.										20.48	21.38	21.58	22.38	22.58	23.37	0.37		3.37		
<b>Schildow, Kirche</b>		15.38	16.38	17.38	18.38	20.49	21.39	21.59	22.39	22.59	23.38	0.38	3.38	8.36	120	20.36				
Schildow, Haydnstr.		15.41	16.41	17.41	18.41						23.41	0.41	3.41	8.39		20.39				
Schildow, Schillerstr.		15.43	16.43	17.43	18.43						23.43	0.43	3.43	8.41		20.41				
Mönchmühle, Eschenallee		15.44	16.44	17.44	18.44						23.44	0.44	3.44	8.42		20.42				
<b>S Mühlenbeck-Mönchmühle</b>		15.45	16.45	17.45	18.45						23.45	0.45	3.45	8.43		20.43				
Mühlenbeck, Berufsförderungswerk		15.46	16.46	17.46	18.46						23.46	0.46	3.46	8.44		20.44				
Mühlenbeck, Hermann-Grüneberg-Str.		15.47	16.47	17.47	18.47						23.47	0.47	3.47	8.45		20.45				
Mühlenbeck, Kirche		15.48	16.48	17.48	18.48						23.48	0.48	3.48	8.46		20.46				
Mühlenbeck, Schule		15.50																		
Mühlenbeck, Feldheim		15.53	16.50	17.50	18.50						23.50	0.50	3.50	8.48		20.48				
Mühlenbeck, Triftweg		15.54	16.51	17.51	18.51						23.51	0.51	3.51	8.49		20.49				
Summt, Seering		15.56	16.53	17.53	18.53						23.53	0.53	3.53	8.51		20.51				
Summt, Secura		15.57	16.54	17.54	18.54						23.54	0.54	3.54	8.52		20.52				
Summt, Seegarten		15.58	16.55	17.55	18.55						23.55	0.55	3.55	8.53		20.53				
Zühlslake		16.01	16.58	17.58	18.58						23.58	0.58	3.58	8.56		20.56				
Zühlsdorf, Waldhase		16.03	17.00	18.00	19.00						0.00	1.00	4.00	8.58		20.58				
Zühlsdorf, Friedhof		16.05	17.02	18.02	19.02						0.02	1.02	4.02	9.00		21.00				
Zühlsdorf, Kirche		16.06	17.03	18.03	19.03						0.03	1.03	4.03	9.01		21.01				
Zühlsdorf, Elisabethstr.		16.08	17.05	18.05	19.05						0.05	1.05	4.05	9.03		21.03				
<b>Zühlsdorf, Bahnhof</b>	an	16.09	17.06	18.06	19.06						0.06	1.06	4.06	9.04		21.04				

99 nur an Schultagen



RufBus Anmeldung 90 Min. vor  
Fahrerantritt Tel.: 03306/2307

**Amtlicher Teil****BUS 806****Sa + So**

		<sup>R</sup>
<b>S Hermsdorf</b>	ab	<b>23.19</b>
Hohefeldstr.		23.20
Hermsdorfer Damm		23.21
Veltheimstr.		23.22
Glienicke, Kirche		23.23
Glienicke, Friedrich-Wegner-Platz		23.25
Glienicke, Breitscheidstr.		23.26
Glienicke, Märkische Allee		23.27
Glienicke, Sportplatzweg		23.28
Glienicke, Lessingstr.		23.30
Glienicke, Elisabethstr.		23.31
Glienicke, Kindelwaldpromenade		23.32
Glienicke, Elsässer Str.		23.33
Glienicke, Paul-Singer-Str.		23.34
Schildow, Glienicker Str.		23.35
Schildow, Bahnhofstr.		23.37
<b>Schildow, Kirche</b>		<b>23.38</b>
Schildow, Haydnstr.		23.41
Schildow, Schillerstr.		23.43
Mönchmühle, Eschenallee		23.44
<b>S Mühlenbeck-Mönchmühle</b>		<b>23.45</b>
Mühlenbeck, Berufsförderungswerk		23.46
Mühlenbeck, Hermann-Grüneberg-Str.		23.47
Mühlenbeck, Kirche		23.48
Mühlenbeck, Schule		
Mühlenbeck, Feldheim		23.50
Mühlenbeck, Triftweg		23.51
Summt, Seering		23.53
Summt, Secura		23.54
Summt, Seegarten		23.55
Zühlslake		23.58
Zühlsdorf, Waldhase		0.00
Zühlsdorf, Friedhof		0.02
Zühlsdorf, Kirche		0.03
Zühlsdorf, Elisabethstr.		0.05
<b>Zühlsdorf, Bahnhof</b>	an	<b>0.06</b>

<sup>R</sup> RufBus Anmeldung 90 Min. vor  
 Fahrtantritt Tel.: 03306/2307

## Amtlicher Teil

### Bekanntmachung

zum Anhörungsverfahren zur Planfeststellung für den 6-streifigen Ausbau der Autobahn (A) 10 von östlich der Anschlussstelle (AS) Oberkrämer, km 161,625, bis westlich Autobahndreieck (AD) Schwanebeck, km 193,700, ohne den Streckenabschnitt im Land Berlin von km 186,560 bis km 191,945 einschließlich Umbau der AS Birkenwerder und Mühlenbeck sowie Umbau des AD Pankow (A 10/A 114) einschließlich Ausbau der A 114 bis Landesgrenze Berlin-Brandenburg, km 0,711, einschließlich trassenferner landschaftspflegerischer Begleitmaßnahmen in den Gemarkungen Vehlefanz, Eichstädt, Bärenklau (Gemeinde Oberkrämer), Velten, Falkenhagener-Forst (Stadt Velten), Leegebruch (Gemeinde Leegebruch), Borgsdorf, Bergfelde (Stadt Hohen Neuendorf), Birkenwerder (Gemeinde Birkenwerder), Mühlenbeck (Gemeinde Mühlenbecker Land), Wensickendorf (Stadt Oranienburg), Vogelsang (Stadt Zehdenick) im Landkreis Oberhavel sowie Schönerlinde, Schönwalde (Gemeinde Wandlitz), Schwanebeck (Gemeinde Panketal), Ladeburg (Stadt Bernau bei Berlin), Biesenthal (Amt Biesenthal-Barnim), Lindenberg (Gemeinde Ahrensfelde) im Landkreis Barnim im Land Brandenburg und im Bezirk Pankow des Landes Berlin

Im weiteren Verlauf des Anhörungsverfahrens zu der oben angeführten Straßenbaumaßnahme werden

#### Erörterungstermine

über die vorgebrachten Einwendungen durchgeführt.

Die Erörterung findet statt	vom 27.10.2011 bis zum 15.12.2011.
Erörtert wird:	
für die Stadt Velten am	27.10.2011 und 28.10.2011
für die Gemeinde Oberkrämer am	01.11.2011, 02.11.2011 und 03.11.2011
für die Stadt Hohen Neuendorf am	08.11.2011, 09.11.2011 und 10.11.2011
für die Gemeinde Leegebruch am	23.11.2011
für die Gemeinde Birkenwerder am	29.11.2011, 30.11.2011 und 01.12.2011
ab	10:00 Uhr
im	„Dorfkrug“ Bärenklau Remontehof 2, 16727 Oberkrämer OT Bärenklau

Sollte(n) der/die oben genannte(n) Termin(e) aus Zeitgründen nicht beendet werden können, wird die Erörterung ggf. am **11.11.2011, 22.11.2011, 24.11.2011, 02.12.2011 fortgeführt**. Dieses wird bei Bedarf während der Verhandlung bekanntgegeben.

Erörtert wird :	
für die Gemeinde Mühlenbecker Land am	06.12.2011, 07.12.2011 und 08.12.2011
für die Gemeinde Panketal am	13.12.2011

für Berlin, Wandlitz, Oranienburg, Ahrensfelde, Bernau und weitere am 14.12.2011  
ab 10:00 Uhr  
im „Summter Storch“  
Liebenwalder Str. 64  
16567 Mühlenbeck-Summt

Sollte(n) der/die oben genannte(n) Termin(e) aus Zeitgründen nicht beendet werden können, wird die Erörterung ggf. am **09.12.2011, 15.12.2011 fortgeführt**. Dieses wird bei Bedarf während der Verhandlung bekanntgegeben.

Der Erörterungstermin ist nicht öffentlich. Die Teilnahme am Termin ist jedem, dessen Belange von dem Vorhaben berührt werden, freigestellt. Die Vertretung durch einen Bevollmächtigten ist möglich. Dieser hat seine Bevollmächtigung durch eine schriftliche Vollmacht nachzuweisen und diese zu den Akten der Anhörungsbehörde (Landesamt für Bauen und Verkehr, Dezernat 11, Lindenallee 51, 15366 Hoppegarten) zu geben.

Wir weisen darauf hin, dass bei Ausbleiben eines Beteiligten auch ohne ihn verhandelt werden kann. Nicht fristgerecht, z. B. im Erörterungstermin erstmalig erhobene Einwendungen, werden nicht berücksichtigt. Das Anhörungsverfahren ist mit dem Schluss der Verhandlung beendet.

Kosten, die durch die Teilnahme am Erörterungstermin oder durch eine Vertreterbestellung entstehen, werden nicht erstattet.

Entschädigungsansprüche, soweit über sie nicht in der Planfeststellung dem Grunde nach zu entscheiden ist, werden nicht in dem Erörterungstermin, sondern in einem gesonderten Entschädigungsverfahren behandelt.

Wegen der Nichtöffentlichkeit des Erörterungstermins wird eine Eingangskontrolle durchgeführt. Die Teilnahmeberechtigung ist durch Vorlage der den Einwendern übersandten Einladung in Verbindung mit dem Personalausweis oder in anderer geeigneter Weise nachzuweisen.

gez. Brietzke  
Bürgermeister

### Bekanntmachung der Gemeinsamen Landesplanungsabteilung Berlin-Brandenburg

Die Gemeinsame Landesplanungsabteilung der Länder Berlin und Brandenburg informiert die Öffentlichkeit gemäß § 7 der Gemeinsamen Raumordnungsverfahrensverordnung über den Abschluss des Raumordnungsverfahrens (ROV) für das Vorhaben

#### „380-kV-Freileitung Neuenhagen - Wustermark - Hennigsdorf (380-kV-Nordring Berlin)“.

Die neue Freileitung soll zu über 90 Prozent im Trassenkorridor einer bereits bestehenden 220-kV-Freileitung zwischen den Umspannwerken Neuenhagen, Wustermark und Hennigsdorf geführt werden. Nach ihrer Inbetriebnahme wird die alte 220-kV-Freileitung zurück gebaut.

Vorhabenträgerin ist die 50Hertz Transmission GmbH.

Mit dem Umbau von 220 kV auf 380 kV wird die Übertragungsfähigkeit der Leitung deutlich erhöht. Dadurch werden weitere Einspeisungen von Strom aus regenerativen Energiequellen möglich. Zugleich wird die zeitweise schon

bis zur Belastungsgrenze beanspruchte 380-kV-Kabel diagonale durch Berlin entlastet und damit die Versorgungssicherheit für die Hauptstadt und ihr Umfeld gewährleistet. Auch die Netzanbindung des Stahlwerkes in Hennigsdorf wird gestärkt.

Im ROV wurde die geplante Freileitung auf ihre Raum- und Umweltverträglichkeit geprüft und mit anderen großräumigen Planungen wie dem Ausbau des nördlichen Berliner Autobahnringes abgestimmt.

**Im Ergebnis des ROV wird festgestellt, dass eine raumverträgliche Leitungsführung unter bestimmten Voraussetzungen nahezu auf der gesamten Strecke möglich ist. Nordwestlich von Neuenhagen, wo zwei alternative Trassenführungen miteinander verglichen wurden, soll die Trasse der vorhandenen 220-kV-Freileitung (Abschnitt A) genutzt und auf eine Neutrassierung in einem bisher unzerschnittenen Landschaftsraum (Abschnitt D) verzichtet werden. In den Bereichen Summt und Zeestow können durch Trassenmodifizierungen größere Abstände zu Wohnnutzungen**

## Amtlicher Teil

### gewahrt werden als bisher.

Insgesamt verbleiben vier kurze Konfliktbereiche (In der Karte als „I“ dargestellt), in denen Siedlungsbereiche – Wohn- bzw. Wochenendhausgebiete und Kleingärten – nach wie vor direkt überspannt werden. Die 50Hertz Transmission GmbH ist deshalb aufgefordert, in Vorbereitung des nachfolgenden Planfeststellungsverfahrens in den aufgezeigten Konfliktbereichen intensiv nach Möglichkeiten zu suchen, um die Konflikte weiter zu verringern.

Das Ergebnis des ROV ist nach § 3 Ziff. 4 ROG ein sonstiges Erfordernis der Raumordnung. Im Rahmen des nachfolgenden Planfeststellungsverfahrens sind die im ROV aufgestellten Maßgaben zu berücksichtigen.

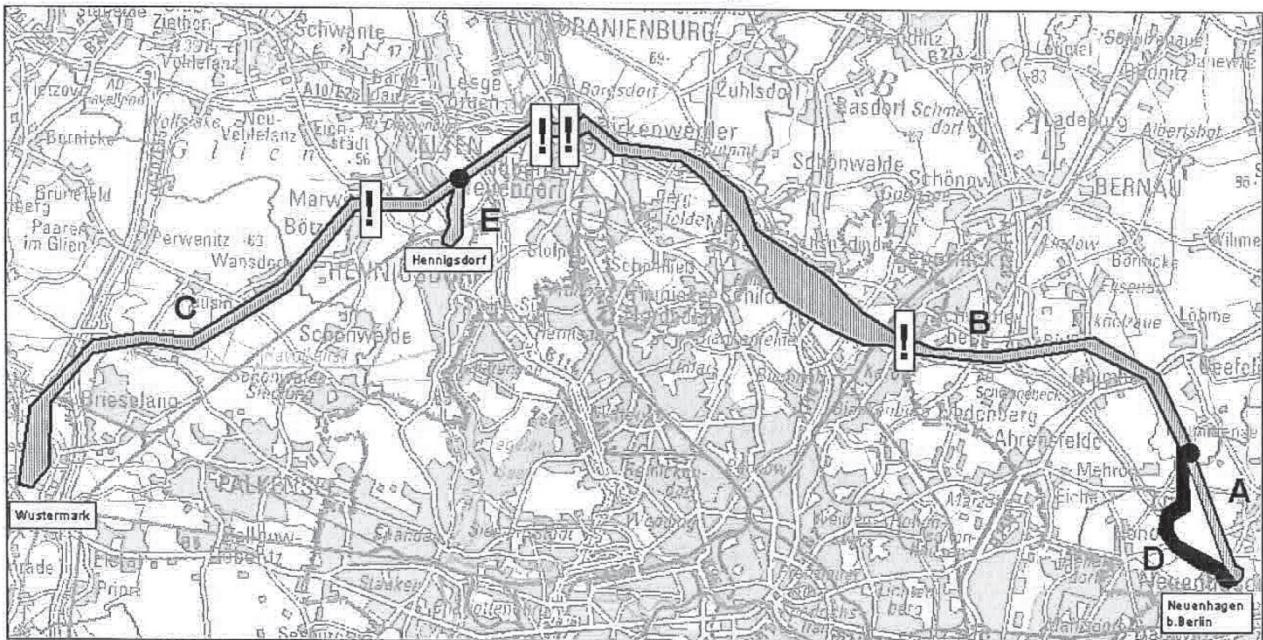
Die Landesplanerische Beurteilung hat gegenüber der Vorhabenträgerin und gegenüber dem Einzelnen keine unmittelbare Rechtswirkung und ersetzt nicht die Genehmigungen, Planfeststellungen oder sonstigen Entscheidungen nach anderen Rechtsvorschriften.

Die Landesplanerische Beurteilung wird zur Einsichtnahme durch die Öffentlichkeit in den nachfolgenden Behörden während ihrer Dienstzeiten bereit gehalten:

- Kreisverwaltungen: Barnim, Havelland, Märkisch-Oderland, Oberhavel
- Senatsverwaltung für Stadtentwicklung Berlin und Bezirksamt Pankow von Berlin
- Stadtverwaltungen: Altlandsberg, Bernau bei Berlin, Falkensee, Hennigsdorf, Hohen Neuendorf, Nauen, Oranienburg, Velten, Werneuchen,
- Gemeindeverwaltungen: Ahrensfelde, Birkenwerder, Brieselang, Fredersdorf-Vogelsdorf, Hoppegarten, Mühlenbecker Land, Neuenhagen bei Berlin, Oberkrämer, Panketal, Schönwalde-Glien, Wandlitz, Wustermark

Darüber hinaus wird die Landesplanerische Beurteilung ins Internet (unter [www.gl.berlin-brandenburg.de](http://www.gl.berlin-brandenburg.de)) eingestellt.

Des Weiteren besteht nach vorheriger Terminvereinbarung die Möglichkeit, bei der Gemeinsamen Landesplanungsabteilung, Referat GL5, Müllroser Chaussee 54 in 15236 Frankfurt (Oder) Einsicht in die Verfahrensakte zu nehmen.



## Änderung der Sprechzeiten Standesamt Glienicke/Nordbahn

Die Gemeinde Glienicke/Nordbahn beabsichtigt, ihre Sprechzeiten für das Standesamt ab dem 01. September 2011 wie folgt zu verändern:

Dienstag: 13.00 – 18.00 Uhr  
 Donnerstag: 09.00 – 12.00 Uhr und 14.00 – 18.00 Uhr

## Aufruf an Eigentümer bzw. deren Erben von Bodenreformgrundstücken

Im Rahmen der Amtshilfe für das Land Brandenburg veröffentlicht die Gemeinde Mühlenbecker Land für die Gemeinde nachfolgend aufgeführte Bodenreform-eigentümer und deren ehemaligen Bodenreformgrundstücke:

Gemeinde Mühlenbecker Land

### zuletzt eingetragener

#### Eigentümer vor Eintragung des Landes Brandenburg

Eigentümer vor Eintragung des Landes Brandenburg	Grundbuch von	GBBI-Nr	Gemarkung	Flur	Flurstück	BBG-Az
Behrendt, Friedrich	Zühlsdorf	1237	Zühlsdorf	007	00031/000	650766
Behrendt, Friedrich	Zühlsdorf	1237	Zühlsdorf	007	00057/000	650766
Bock, Alois	Zühlsdorf	1251	Zühlsdorf	006	00014/000	650833
Brandt, Willi	Zühlsdorf	1209	Zühlsdorf	003	00013/000	650805
Brandt, Willi	Zühlsdorf	1209	Zühlsdorf	003	00691/000	650805

## Amtlicher Teil

### zuletzt eingetragener Eigentümer vor Eintragung des Landes Brandenburg

	Grundbuch von	GBBI-Nr	Gemarkung	Flur	Flurstück	BBG-Az
Buchwald, Willi	Zühlsdorf	1242	Zühlsdorf	006	00004/000	650811
Franz, Paul	Zühlsdorf	1217	Zühlsdorf	003	00681/000	650807
Gassel, Friedrich	Zühlsdorf	1246	Zühlsdorf	006	00009/000	650838
Heese, Max	Mühlenbeck	172	Mühlenbeck	006	00047/000	650801
Herter, Fritz	Zühlsdorf	1214	Zühlsdorf	003	00018/000	650817
Hillsch, Rudolf	Zühlsdorf	1248	Zühlsdorf	006	00011/000	650832
Hinz, Adolf	Zühlsdorf	1230	Zühlsdorf	003	00021/000	650824
Jankowski, Otto	Zühlsdorf	1224	Zühlsdorf	003	00026/000	650819
Jugel, Arthur	Zühlsdorf	1205	Zühlsdorf	003	00004/000	650839
Kottke, Ewald	Zühlsdorf	1233	Zühlsdorf	003	00022/000	650826
Krüger, Emil	Zühlsdorf	1220	Zühlsdorf	003	00005/000	650808
Krüger, Johann	Zühlsdorf	1225	Zühlsdorf	003	00015/000	650820
Krüger, Otto	Zühlsdorf	1241	Zühlsdorf	003	00674/000	650845
Kühne, Albert	Zühlsdorf	1207	Zühlsdorf	003	00011/000	650816
Kühne, Karl	Zühlsdorf	1247	Zühlsdorf	006	00010/000	650831
Lange, Erich	Zühlsdorf	1256	Zühlsdorf	006	00019/000	650834
Nowack, Karl	Zühlsdorf	1232	Zühlsdorf	003	00012/000	650825
Pähns, Alfred	Zühlsdorf	1206	Zühlsdorf	003	00017/000	650809
Reichert, Frieda	Zühlsdorf	1216	Zühlsdorf	003	00682/000	650842
Rennhak, Fritz	Zühlsdorf	1243	Zühlsdorf	006	00005/000	650830
Rennhak, Fritz	Zühlsdorf	1243	Zühlsdorf	006	00006/000	650830
Reuschow, Georg	Zühlsdorf	1227	Zühlsdorf	003	00003/000	650822
Riecke, Gustav	Zühlsdorf	1228	Zühlsdorf	003	00010/000	650823
Rother, Paul	Zühlsdorf	1223	Zühlsdorf	003	00025/000	650815
Sagrywin, Hans	Zühlsdorf	1226	Zühlsdorf	003	00014/000	650821
Sandhak, Oskar	Zühlsdorf	1218	Zühlsdorf	003	00687/000	650810
Schirmer, Alexander	Zühlsdorf	1219	Zühlsdorf	003	00028/000	650818
Siedler, Karl	Zühlsdorf	1240	Zühlsdorf	003	00690/000	650829
Siewert, Anton	Zühlsdorf	1255	Zühlsdorf	006	00018/000	650843
Striowski, Hermann	Zühlsdorf	1238	Zühlsdorf	005	00206/000	650844
Vogt, Gertrud	Zühlsdorf	1357	Zühlsdorf	007	00058/000	650835
Voss, Karl	Zühlsdorf	1210	Zühlsdorf	007	00027/000	650837
Voss, Karl	Zühlsdorf	1210	Zühlsdorf	007	00048/000	650837
Walschindki, Hilde	Zühlsdorf	1234	Zühlsdorf	003	00023/000	650827
Wegen er, Frieda	Zühlsdorf	1235	Zühlsdorf	003	00016/000	650828
Weinmann, Kurt	Zühlsdorf	1236	Zühlsdorf	003	00020/000	650813
Wollinski, Hermann	Zühlsdorf	1211	Zühlsdorf	003	00006/000	650840

Der Bundesgerichtshof (BGH) hat durch Urteil vom 07. Dezember 2007 (Az.: V ZR 65/07) entschieden, dass die vor dem 03. Oktober 2000 geübte Praxis des Landes Brandenburg in Bezug auf Grundstücke aus der Bodenreform, deren Eigentümer bzw. Erben dem Land zum damaligen Zeitpunkt unbekannt waren, nicht rechtmäßig war.

Das BGH-Urteil enthält – über den entschiedenen Einzelfall hinaus – die Feststellung, dass die dem Land damals unbekanntem Eigentümer oder deren Erben ihr Eigentum durch die vom Land Brandenburg erklärte Auffassung nicht verloren haben, da die Auffassung nichtig ist.

Das Ministerium der Finanzen des Landes Brandenburg bittet deshalb alle benannten Eigentümer bzw. deren Erben, sich möglichst schnell beim Brandenburgischen Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen, Heinrich-Mann-Allee 103, 14473 Potsdam zu melden, um die Möglichkeit einer Rückauffassung zu klären.

Die vom Land Brandenburg eingerichtete Hotline lautet:

Tel.: 0331-58181-381 Fax: 0331-58181-199 E-Mail: [poststelle-zpdm@blb.brandenburg.de](mailto:poststelle-zpdm@blb.brandenburg.de)

## Veranstaltung der Waldbauernschule Brandenburg e. V.

Am 21. und 22. Oktober 2011 veranstaltet die Waldbauernschule Brandenburg e.V. im Großraum Löwenberger Land eine Weiterbildung für Waldbesitzer und -besitzerinnen. Schulungsthemen sind Waldschutz, Waldbau Buche, Holzmarkt und Betriebswirtschaft. Abgerundet wird die Veranstaltung durch eine Wald-Exkursion zu praktischen Fragen. Alle interessierten Waldbesitzer sind herzlich eingeladen. Es wird ein Unkostenbeitrag von 30

EUR erhoben. Die Schulungen finden am 21.10.2011 von 16:00-19:30 Uhr sowie am 22.10.2011 von 8:30-15:30 Uhr in der Gaststätte Zu den Drei Linden, Dorfanger 44 in 16775 Grüneberg statt. Da die Veranstaltung nur bei mindestens 8 Teilnehmern durchgeführt werden kann, wird um **vorherige Anmeldung** gebeten, per Telefon unter 033 920-506 10, per E-Mail [waldbauern@t-online.de](mailto:waldbauern@t-online.de) oder in Ihrer zuständigen Oberförsterei.

## Amtlicher Teil

### Fördermöglichkeiten von privaten Vorhaben in der LEADER-Region Obere Havel

Bis zum Ende der EU-Förderperiode im Jahr 2013 können in unserer LEADER-Region auch weiterhin Projektideen mit finanzieller Unterstützung über das Programm „Integrierte Ländliche Entwicklung/LEADER“ des Landes Brandenburg umgesetzt werden. Seit 2008 wurden mit diesem Förderprogramm 120 private Projekte und kommunale Vorhaben in den Dörfern und Kleinstädten in unserer Region mit fast 10 Mio. gefördert.

#### Wer gehört zur Förderkulisse?

Voraussetzung für eine Förderung ist die Lage des Projektes in der LEADER-Region. Im Landkreis Oberhavel gehören folgende Kommunen/Ortsteile dazu:

- das Amt Granssee und Gemeinden
- die Stadt Fürstenberg/Havel
- die Stadt Zehdenick (außer der Kernstadt)
- die Stadt Liebenwalde
- die Gemeinde Löwenberger Land
- die Stadt Kremmen
- die Gemeinde Oberkrämer
- die Ortsteile Schmachtenhagen, Zehlendorf und Wensickendorf der Stadt Oranienburg und
- der Ortsteil Zühlisdorf der Gemeinde Mühlenbecker Land.

#### Was kann gefördert werden?

In der auslaufenden Förderperiode steht für private Antragsteller die Unterstützung wirtschaftlicher Aktivitäten mit öffentlichen Geldern im Mittelpunkt. Projekte im Handwerk, Gewerbe und Tourismus, ob Unternehmensgründung,

Geschäfteerweiterung, Verbesserung der Servicequalität oder innovative Lösungen haben Aussicht auf Förderung, wenn die Projekte im Interesse der Region sind und den Vorgaben der Förderrichtlinie entsprechen.

Bis auf Widerruf können gegenwärtig private Vorhaben für eine Qualitätsverbesserung der Wohn- und Lebenssituation in den Dörfern und Kleinstädten nicht gefördert werden. Dies betrifft auch junge Familien.

#### Das muss beachtet werden!

Die Förderung von Projekten kann erfolgen, wenn der vollständige Förderantrag am 15.01.2012 beim zuständigen Landesamt für Ländliche Entwicklung, Landwirtschaft und Flurneuordnung in Neuruppin vorliegt.

#### Wo kann ich mich informieren?

Für Fragen bzw. einer Beratung im ILE-Treff oder bei Ihnen vor Ort zu den Fördermöglichkeiten und der Antragstellung wenden Sie sich bitte an das LEADER-Regionalmanagement mit Sitz im ILE-Treff in 16515 Oranienburg, Adolf-Dechert-Straße 1, Haus 2 Zimmer.30:

Frau Susanne Schäfer; Herr Dr. Reiner Erdmann

Tel.: 03301/601672 (mittwochs und donnerstags) oder [ile-treff-oberhavel@web.de](mailto:ile-treff-oberhavel@web.de)

Auf unserer Homepage bekommen Sie weitere Informationen zur LEADER-Region, zum Antragsverfahren, zu der Förderrichtlinie oder auch einen Überblick zu bereits geförderten Projekten.

Infos: [www.ile-oberhavel.de](http://www.ile-oberhavel.de)

### Für die Betreuung von Kinder bis zu 3 Jahren sucht die Gemeinde geeignete Tagespflegepersonen

Die Gemeinde Mühlenbecker Land hat die Kindertagespflege als alternative Betreuungsform für Kinder unter 3 Jahre im Jahr 2004 als eine der ersten Gemeinden in der Umgebung aufgebaut. Seit dieser Zeit ist die Zahl der Tagesmütter und -väter auf über 40 angestiegen. Im Durchschnitt werden 140 Kinder in der Tagespflege betreut. Die Tagespflege bietet eine familiäre und flexible Betreuung für 1 bis maximal 5 Kinder im Haushalt der Tagesperson oder anderen geeigneten Räumen.

Der Bedarf an Tagespflegeplätzen für Kinder von 0 bis 3 Jahren ist groß. Aus diesem Grund sucht die Gemeinde Mühlenbecker Land interessierte Personen, die sich als kinderliebe, zuverlässige und flexible Tagespflegepersonen qualifizieren möchten.

#### Folgende Voraussetzungen sind u.a. erforderlich:

- Bereitschaft längerfristig Kinder unter 3 Jahren zu betreuen
- Freude am Umgang mit Kindern und Eltern
- geeignete Räumlichkeiten
- Bedarfsorientiertes Betreuungsangebot
- Qualifizierung als Tagespflegeperson
- Besitz der Erlaubnis zur Kindertagespflegeperson durch den Landkreis Oberhavel, Fachbereich Jugend

#### Ansprechpartner für die Erteilung der Tagespflegeerlaubnis ist der:

Landkreis Oberhavel  
Fachbereich Jugend, Frau Andres  
Adolf-Dechert-Straße 1  
16515 Oranienburg  
Tel.: 03301 / 601-4839

Das Betreuungsentgelt richtet sich nach der Satzung über die Erhebung einer Gebühr für die Inanspruchnahme von Kinderbetreuungseinrichtungen in Trägerschaft der Gemeinde Mühlenbecker Land in der derzeit gültigen Fassung und staffelt sich nach der vereinbarten Betreuungszeit. Die Satzung ist auf der Internetseite der Gemeinde veröffentlicht ([http://www.g-m-l.de/ris/instanz\\_2/index.htm](http://www.g-m-l.de/ris/instanz_2/index.htm)).

Der Betreuungsvertrag wird zwischen der Tagespflegeperson, den Eltern und der Gemeinde geschlossen. Tagespflegepersonen sind selbstständig tätig und entscheiden selbst über die Aufnahme eines Kindes. Die Gemeinde prüft den Rechtsanspruch und übernimmt keine Vermittlungsgarantie.

#### Weitere Fragen beantworten Ihnen in der

Gemeindeverwaltung Mühlenbecker Land – Sachbereich Kita- und Schulverwaltung im Bürgerbüro, Liebenwalder Straße 1 im Ortsteil Mühlenbeck:

Frau C. Geßner	Tel.: 033056 / 841-48
Frau K. Boll	Tel.: 033056 / 841-53
Frau G. Schulze	Tel.: 033056 / 841-29

**Ende des amtlichen Teils**