



www.muehlenbecker-land.de

# Amtsblatt

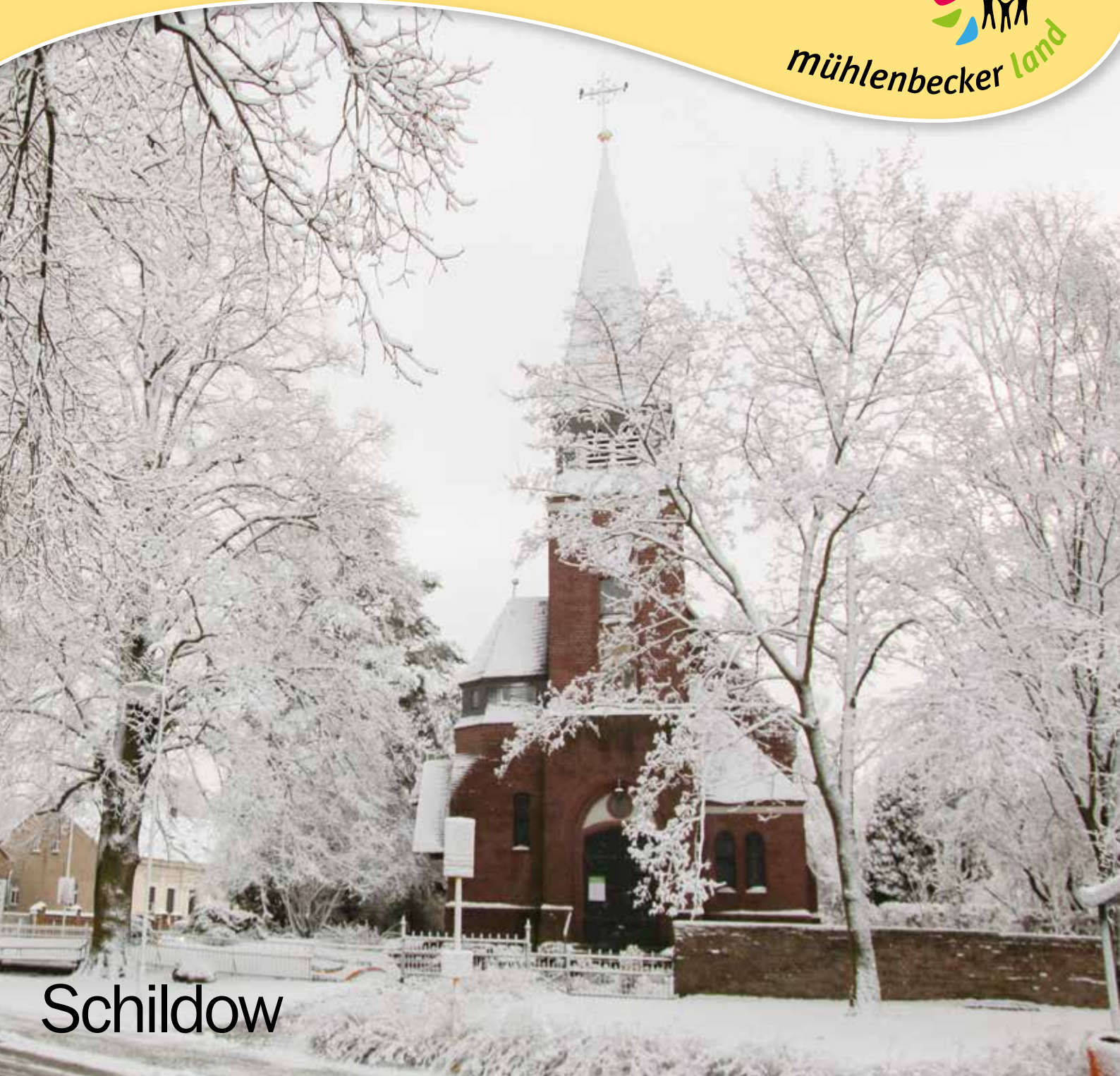
*der Gemeinde Mühlenbecker Land*

Herausgeber: Gemeinde Mühlenbecker Land – Der Bürgermeister

18. Jahrgang | 19. Feb. 2021 | Nummer 1



mühlenbecker land



## Schildow

### Bekanntmachungen

der Beschlüsse der Gemeindevertretung,  
Ausschüsse und Ortsbeiräte

### Informationen

der Gemeindeverwaltung, des  
Bürgermeisters und der Versorger

### Ortsrecht

Veröffentlichungen von Satzungen,  
Verfügungen und Richtlinien

## **Inhaltsverzeichnis**

### **Amtlicher Teil**

B-Plan GML Nr. 38 „Neubau P+R Anlage am S-Bahnhof Mühlenbeck-Mönchmühle“,  
OT Mühlenbeck (Stand Februar 2021)

Hier: Bekanntmachung der erneuten öffentlichen Auslegung zur Beteiligung der  
Öffentlichkeit gemäß § 3 (2) BauGB

Seite 2

Bürgerhaushalt 2020

Abstimmung & Ergebnisse

Seite 10

### **Nichtamtlicher Teil**

Schließzeiten 2021 der gemeindlichen Kindereinrichtungen der Gemeinde Mühlenbecker Land

Seite 12

Förderung von Projekten in der LEADER-Region

Seite 13

Sprechstunden der Ortsvorsteher

Seite 14

Sprechstunden Sozialpsychiatrischer Dienst und Pflegeberatung

Seite 14

Impressum

Seite 15

### **Beginn Amtlicher Teil**

## **BEKANTTMACHUNG**

### **Gemeindevertretung**

**Betreff:** Entwurf für B-Plan GML Nr. 38 „Neubau P+R Anlage am S-Bahnhof Mühlenbeck-Mönchmühle“, OT Mühlenbeck (Stand Februar 2021)

**Hier:** Bekanntmachung der erneuten öffentlichen Auslegung zur Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (2) BauGB

Die öffentliche Auslegung des Entwurfs des Bebauungsplans GML Nr. 38 „Neubau P+R Anlage am S-Bahnhof Mühlenbeck-Mönchmühle“ gemäß § 3 Abs. 2 BauGB fand in der Zeit vom 29.10.2020 bis zum 03.12.2020 statt. Nach der Durchführung der förmlichen Beteiligungsverfahren nach § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB wurde der Entwurf des Bebauungsplans geändert und ergänzt. Daher ist dieser geänderte Entwurf gemäß § 4a Abs. 3 Satz 1 BauGB erneut öffentlich auszulegen.

Nach der öffentlichen Auslegung des Entwurfs des Bebauungsplans GML Nr. 38 „Neubau P+R Anlage am S-Bahnhof Mühlenbeck-Mönchmühle“ gemäß § 3 Abs. 2 BauGB wurden folgende, wesentliche Änderungen und Ergänzungen vorgenommen:

- Änderung und Ergänzung der grünordnerischen Festsetzungen zur Qualifizierung der Anforderungen an Eingriff und Ausgleich,
- Ergänzung der textlichen Festsetzung zur Brüstung (TF Nr. 4),
- Anpassung der festgesetzten Maßnahmenflächen A (zeichnerisch),
- Anpassung der Gebäudeoberkanten (zeichnerisch),
- Konkretisierung der Baugrenzen (zeichnerisch),
- Redaktionelle Änderung und Ergänzung der Begründung bzw. des Umweltberichts.

#### **Lage des Plangebietes**

Das Plangebiet des Bebauungsplans grenzt im Norden an die S-Bahn-Trasse der S 8, die Zeuthen mit Birken-

## Amtlicher Teil

werder verbindet. Im Westen ragt es flächenmäßig in das Naturschutzgebiet (NSG) „Tegeler Fließtal“, in das FFH-Gebiet (Fauna-Flora-Habitatrichtlinie) „Tegeler Fließtal“ und in das Landschaftsschutzgebiet (LSG) „Westbarnim“ hinein. Im Osten grenzt das Plangebiet an die Kastanienallee, einer Verbindungsstraße aus dem angrenzenden Wohngebiet, die unter der S-Bahn Trasse hindurch und weiter in das nördliche Gebiet des Ortsteils Mühlenbeck führt. Im Süden liegt die Straße Am Fließ, an deren südlicher Seite eine kleinteilige zweigeschossige Bebauung beginnt, die sich weiter nach Süden fortsetzt. Auf der Fläche ist bereits ein Stellplatz angelegt. Für die Errichtung des Stellplatzes im Jahr 2002 wurde von der unteren Naturschutzbehörde des Landkreises Oberhavel eine Genehmigung (15.02.2001) für das Bauvorhaben erteilt.

### Geltungsbereich

Der Geltungsbereich hat eine Größe von rd. 0,6 ha. Im Plangebiet liegen die Flurstücke 158/5 (teilweise), 158/6, 158/7 und 158/9 (teilweise) der Flur 4, das Straßenflurstück 386 der Flur 4 (teilweise) sowie die Straßenflurstücke 44/30 (teilweise), 43/30 (teilweise), 39/30 (teilweise), 201/30 (teilweise) und 40/30 (teilweise) der Flur 8 der Gemarkung Mühlenbeck.

### Das Plangebiet ist begrenzt:

- im Norden durch die Flächen der DB Netz AG mit der S-Bahntrasse,
- im Westen durch das NSG „Tegeler Fließtal“, das FFH-Gebiet „Tegeler Fließtal“ und das LSG „Westbarnim“,
- im Osten durch die Straße Kastanienallee,
- im Süden durch die Straße Am Fließ.

Die Flurstücke 158/5, 158/6, 158/7 und 158/9 und die Straßenflurstücke 386 (Flur 4, Gemarkung Mühlenbeck), 40/30 und 43/30 (Flur 8, Gemarkung Mühlenbeck) sind im Eigentum der Gemeinde Mühlenbecker Land. Die Straßenflurstücke 44/30, 39/30 und 201/30 (Flur 8, Gemarkung Mühlenbeck) sind in Privateigentum.

### Planungsziel

Aufgrund einer gestiegenen Nachfrage nach Stellplätzen im Bereich des S-Bahnhofs Mühlenbeck-Mönchmühle soll auf der Fläche des bestehenden Stellplatzes eine mehrgeschossige Park+Ride-Anlage (P+R-Anlage) für Pkw und Fahrräder entstehen. Das geplante Parkhaus bietet ein dem Bedarf entsprechendes Angebot an Stellfläche, so dass der derzeitige städtebauliche Missstand behoben werden kann. Der Bebauungsplan GML Nr. 38 „Neubau P+R Anlage am S-Bahnhof Mühlenbeck-Mönchmühle“ soll die planungsrechtliche Grundlage für die P+R-Anlage schaffen.

### Erneute öffentliche Auslegung (Auslegungsfrist/-zeiten)

Die entsprechenden Planunterlagen zum Entwurf des Bebauungsplans GML Nr. 38 „Neubau P+R Anlage am S-Bahnhof Mühlenbeck-Mönchmühle“ (Stand Februar 2021) der Büros GRUPPE PLANWERK, Umlandstraße 97, 10715 Berlin und FUGMANN JANOTTA PARTNER, Belziger Straße 25, 10823 Berlin, bestehend aus der Planzeichnung, der Begründung mit Umweltbericht sowie der FFH-Verträglichkeitsprüfung des Büros FUGMANN JANOTTA PARTNER, der verkehrs- und der schalltechnischen Untersuchungen des Büros HOFFMANN-LEICHTER Ingenieurgesellschaft mbH, Freiheit 6, 13597 Berlin, des geotechnischen Berichts des Ingenieurbüros Knuth GmbH, Pankower Straße 20, 16540 Hohen Neuendorf und der umweltbezogenen Stellungnahmen der Träger Öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit, liegen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB aus.

Die öffentliche Auslegung der beschlossenen und gebilligten Dokumente findet in der Zeit vom **01.03.2021 bis zum 01.04.2021** während folgender Dienststunden in der Gemeinde Mühlenbecker Land, Liebenwalder Straße 1, FDL Bauordnung und Planung, Raum 105, statt:

Montag	8.00 – 12.00 Uhr und 13.00 – 16.00 Uhr
Dienstag	8.00 – 12.00 Uhr und 13.00 – 18.00 Uhr
Mittwoch	8.00 – 13.00 Uhr
Donnerstag	8.00 – 12.00 Uhr und 13.00 – 16.00 Uhr
Freitag	8.00 – 13.00 Uhr

Bitte die nachfolgenden Hinweise bezüglich Corona-Schutz (SARS-CoV-2) beachten: Die Unterlagen können bei der Gemeinde Mühlenbecker Land nach Anmeldung eingesehen werden.

## Amtlicher Teil

Die Einzelheiten dieser Möglichkeit der Einsichtnahme und einer etwaigen persönlichen Rücksprache werden auf telefonische oder Anfrage per E-Mail mitgeteilt. Dazu kontaktieren Sie bitte **Frau Bretall unter der Tel.033056 / 84121** oder per E-Mail unter [bretall@muehlenbecker-land.de](mailto:bretall@muehlenbecker-land.de).

Es wird aber darum gebeten, die Möglichkeit der Einsichtnahme über das Internet auf der Seite der Gemeinde Mühlenbecker Land oder der Seite des Landesportals (siehe angegebene Links unten) zu nutzen und von einem persönlichen Besuch abzusehen.

Die Unterlagen können Sie unter [https:// www.muehlenbecker-land.de/de/bauen-wirtschaft/bauen-planung](https://www.muehlenbecker-land.de/de/bauen-wirtschaft/bauen-planung) einsehen. Weiterhin sind die B-Plan-Unterlagen mit dem zentralen Internetportal des Landes Brandenburgs unter Bauleitplanung <http://blp.brandenburg.de/> oder <https://www.uvp-verbund.de/bb> vernetzt.

Während des oben angegebenen Auslegungszeitraums können von jedermann Stellungnahmen zum Planentwurf abgegeben werden.

Die im Folgenden aufgelisteten Arten umweltbezogener Informationen sind verfügbar und liegen aus.

### Umweltbericht (Entwurf) i.d. F. von Februar 2021 mit Aussagen/Auswirkungen zu:

- **Schutzgebieten**

#### Stellungnahmen

##### Naturschutzgebiet / Landschaftsschutzgebiet / FFH-Gebiet

- Öffentlichkeit 1 vom 20.05.2019
- Öffentlichkeit 2 vom 18.06.2019
- Öffentlichkeit 3 vom 17.06.2019
- Öffentlichkeit 5 vom 20.06.2019
- Öffentlichkeit 5 vom 01.12.2020
- Öffentlichkeit 6 vom 19.06.2019
- Öffentlichkeit 6 vom 24.11.2020
- Landkreis Oberhavel (Untere Naturschutzbehörde) vom 24.06.2019
- Landkreis Oberhavel (Untere Naturschutzbehörde) vom 02.12.2020
- Landesbetrieb Forst Brandenburg vom 19.06.2019
- Landesbetrieb Forst Brandenburg vom 25.11.2020
- Landesbüro der anerkannten Naturschutzverbände vom 26.11.2020

##### Gutachten/Ermittlungen

FFH-Verträglichkeitsprüfung für den Bebauungsplan GML Nr.38 „Neubau P+R Anlage am S-Bahnhof Mühlenbeck-Mönchmühle“

Prüfung der Vereinbarkeit des geplanten Bebauungsplans mit den Erhaltungszielen der umgebenden Natura 2000-Gebiete (Stand: Januar 2021) des Büros FUGMANN JANOTTA PARTNER

- **den Schutzgütern**

#### a) Mensch, menschliche Gesundheit

##### Stellungnahmen

##### Immissionsschutz

- Öffentlichkeit 3 vom 17.06.2019
- Öffentlichkeit 4 vom 20.06.2019
- Öffentlichkeit 5 vom 20.06.2019
- Öffentlichkeit 5 vom 01.12.2020
- Öffentlichkeit 6 vom 19.06.2019

## **Amtlicher Teil**

- Öffentlichkeit 6 vom 24.11.2020
- Landesamt für Umwelt (Immissionsschutz) vom 20.06.2019
- Landesamt für Umwelt (Immissionsschutz) vom 30.11.2020
- Landesbüro der anerkannten Naturschutzverbände vom 26.11.2020
- Landkreis Oberhavel (Fachdienst Planung) vom 02.12.2020
- Deutsche Bahn AG vom 04.01.2021

### **Nachbarschaft**

- Öffentlichkeit 5 vom 01.12.2020
- Öffentlichkeit 6 vom 19.06.2019
- Öffentlichkeit 6 vom 24.11.2020

### **Verkehr**

- Öffentlichkeit 1 vom 20.05.2019
- Öffentlichkeit 3 vom 17.06.2019
- Öffentlichkeit 4 vom 20.06.2019
- Öffentlichkeit 5 vom 20.06.2019
- Öffentlichkeit 5 vom 01.12.2020
- Öffentlichkeit 6 vom 19.06.2019
- Öffentlichkeit 6 vom 24.11.2020
- Öffentlichkeit 7 vom 23.06.2019
- Öffentlichkeit 8 vom 03.12.2020
- Oberhavel Verkehrsgesellschaft mbH vom 13.06.2019
- Landesamt für Bauen und Verkehr vom 23.11.2020
- Landesbüro der anerkannten Naturschutzverbände vom 26.11.2020
- Regionale Planungsgemeinschaft Prignitz-Oberhavel vom 04.11.2020

### **Gutachten / Ermittlungen**

Verkehrstechnische Untersuchung zum Neubau einer P+R-Anlage am S-Bahnhof Mühlenbeck-Mönchmühle des Büros HOFFMANN-LEICHTER Ingenieurgesellschaft mbH (Stand: 31.07.2020)

Schalltechnische Untersuchung zum B-Plan Nr. 38 „Neubau P+R-Anlage am S-Bahnhof Mühlenbeck-Mönchmühle“ des Büros HOFFMANN-LEICHTER Ingenieurgesellschaft mbH (Stand: 31.07.2020)

### **b) Pflanzen und Tiere, biologische Vielfalt**

#### **Gutachten/Ermittlungen**

Baum- und Biotopkartierung, durchgeführt im Untersuchungsraum im Mai / September 2019 (Plangrafik als Anlage der Begründung mit Umweltbericht, S. 106, Stand April 2020) des Büros FUGMANN JANOTTA PARTNER

Kartierung Biotope der Planung (Plangrafik als Anlage der Begründung mit Umweltbericht, S. 107, Stand April 2020) des Büros FUGMANN JANOTTA PARTNER

#### **Stellungnahmen**

##### **Biotopstrukturen**

- Öffentlichkeit 3 vom 17.06.2019
- Öffentlichkeit 6 vom 19.06.2019
- Öffentlichkeit 6 vom 24.11.2020
- Landkreis Oberhavel (Untere Naturschutzbehörde) vom 24.06.2019
- Landkreis Oberhavel (Untere Naturschutzbehörde) vom 02.12.2020

##### **Pflanzen**

- Öffentlichkeit 3 vom 17.06.2019

## **Amtlicher Teil**

- Öffentlichkeit 5 vom 01.12.2020
- Öffentlichkeit 6 vom 19.06.2019
- Öffentlichkeit 6 vom 24.11.2020
- Landesbüro der anerkannten Naturschutzverbände vom 26.11.2020
- Landkreis Oberhavel (Fachdienst Planung) vom 02.12.2020

### **Baumbestand / Wald**

- Öffentlichkeit 3 vom 17.06.2019
- Öffentlichkeit 5 vom 01.12.2020
- Öffentlichkeit 6 vom 19.06.2019
- Öffentlichkeit 6 vom 24.11.2020
- Landesbetrieb Forst Brandenburg vom 19.06.2019
- Landesbetrieb Forst Brandenburg vom 25.11.2020
- Landkreis Oberhavel (Untere Naturschutzbehörde) vom 24.06.2019
- Landkreis Oberhavel (Fachdienst Planung) vom 02.12.2020
- Netzgesellschaft Berlin Brandenburg vom 28.05.2019
- Landesbüro der anerkannten Naturschutzverbände vom 26.11.2020

### **Tiere**

- Öffentlichkeit 3 vom 17.06.2019
- Öffentlichkeit 5 vom 01.12.2020
- Öffentlichkeit 6 vom 19.06.2019
- Öffentlichkeit 6 vom 24.11.2020
- Landkreis Oberhavel (Untere Naturschutzbehörde) vom 24.06.2019
- Landkreis Oberhavel (Untere Naturschutzbehörde) vom 02.12.2020
- Landkreis Oberhavel (Belange des Fachdienstes Bevölkerungsschutz und Allgemeines Ordnungsrecht) vom 24.06.2019
- Landkreis Oberhavel (Belange des Fachdienstes Bevölkerungsschutz und Allgemeines Ordnungsrecht) vom 02.12.2020
- Landesbüro der anerkannten Naturschutzverbände vom 26.11.2020

### **Biologische Vielfalt**

- Öffentlichkeit 6 vom 19.06.2019
- Öffentlichkeit 6 vom 24.11.2020

## **c) Fläche**

### **Stellungnahmen**

#### **Flächenverbrauch**

- Öffentlichkeit 5 vom 01.12.2020
- Landesbüro der anerkannten Naturschutzverbände vom 26.11.2020
- Landkreis Oberhavel (Untere Naturschutzbehörde) vom 02.12.2020

#### **Entsorgung**

- Landkreis Oberhavel (Fachdienst Umweltschutz und Abfallentsorgung) vom 24.06.2019
- Landkreis Oberhavel (Fachdienst Umweltschutz und Abfallentsorgung) vom 02.12.2020

### **Gutachten / Ermittlungen**

Geotechnischer Bericht über die Baugrund- und Gründungsverhältnisse des Ingenieurbüros Knuth GmbH (Stand: 21.08.2020)

## **d) Boden**

## Amtlicher Teil

### Stellungnahmen

#### Bodenfunktion

- Öffentlichkeit 3 vom 17.06.2019
- Wasser- und Bodenverband „Schnelle Havel“ vom 24.05.2019
- Wasser- und Bodenverband „Schnelle Havel“ vom 28.10.2020
- Landesbüro der anerkannten Naturschutzverbände vom 26.11.2020
- Landkreis Oberhavel (Untere Naturschutzbehörde) vom 02.12.2020
- Landkreis Oberhavel (Fachdienst Umweltschutz und Abfallentsorgung) vom 02.12.2020

#### Geologie

- Landesamt für Bergbau, Geologie und Rohstoffe vom 29.05.2019
- Landesamt für Bergbau, Geologie und Rohstoffe vom 13.11.2020

#### Altlasten

- Landkreis Oberhavel (Fachdienst Umweltschutz und Abfallentsorgung) vom 24.06.2019
- Landkreis Oberhavel (Fachdienst Umweltschutz und Abfallentsorgung) vom 02.12.2020
- Zweckverband Fließtal vom 09.12.2020

### e) Wasser

#### Stellungnahmen

#### Wasserwirtschaft / Niederschlagsversickerung

- Landkreis Oberhavel (Fachdienst Wasserwirtschaft) vom 24.06.2019
- Zweckverband Fließtal vom 24.06.2019
- Zweckverband Fließtal vom 09.12.2020
- Landesamt für Umwelt (Wasserwirtschaft) vom 20.06.2019
- Landesamt für Umwelt (Wasserwirtschaft) vom 30.11.2020
- Landesbüro der anerkannten Naturschutzverbände vom 26.11.2020

#### Gewässer

- Landesamt für Umwelt (Wasserwirtschaft) vom 20.06.2019
- Landesamt für Umwelt (Wasserwirtschaft) vom 30.11.2020
- Landkreis Oberhavel (Fachdienst Wasserwirtschaft) vom 24.06.2019
- Landkreis Oberhavel (Fachdienst Umweltschutz und Abfallentsorgung) vom 02.12.2020
- Wasser- und Bodenverband „Schnelle Havel“ vom 24.05.2019
- Wasser- und Bodenverband „Schnelle Havel“ vom 28.10.2020

### f) Klima / Luft

#### Stellungnahmen

#### Klima

- Öffentlichkeit 3 vom 17.06.2019
- Öffentlichkeit 5 vom 20.06.2019
- Öffentlichkeit 5 vom 01.12.2020
- Öffentlichkeit 6 vom 19.06.2019
- Öffentlichkeit 6 vom 24.11.2020
- Landesbüro der anerkannten Naturschutzverbände vom 26.11.2020

#### Luft

- Öffentlichkeit 3 vom 17.06.2019
- Öffentlichkeit 4 vom 20.06.2019
- Öffentlichkeit 5 vom 01.12.2020

## Amtlicher Teil

- Öffentlichkeit 6 vom 19.06.2019
- Öffentlichkeit 6 vom 24.11.2020

### g) Orts- und Landschaftsbild, Erholung

#### Stellungnahmen

##### Landschaftsbild

- Öffentlichkeit 6 vom 19.06.2019
- Öffentlichkeit 6 vom 24.11.2020

##### Erholung

- Öffentlichkeit 5 vom 01.12.2020
- Öffentlichkeit 6 vom 24.11.2020
- Landesbüro der anerkannten Naturschutzverbände vom 26.11.2020

### h) Kultur- und Sachgüter

#### Stellungnahmen

##### Denkmalschutz

- Brandenburgisches Landesamt für Denkmalpflege und Archäologisches Landesmuseum Bereiche Bodendenkmalpflege vom 28.05.2019
- Brandenburgisches Landesamt für Denkmalpflege und Archäologisches Landesmuseum Bereiche Bodendenkmalpflege vom 02.11.2020

### i) schutzgutübergreifend

#### Stellungnahmen

##### Landwirtschaft und Naturschutz

- Landkreis Oberhavel (Fachdienst Landwirtschaft und Naturschutz – Landwirtschaft) vom 24.06.2019
- Landkreis Oberhavel (Fachdienst Landwirtschaft und Naturschutz – Landwirtschaft) vom 02.12.2020

##### Ländliche Entwicklung, Landwirtschaft, Flurerneuerung

- Landesamt für ländliche Entwicklung, Landwirtschaft und Flurerneuerung vom 21.06.2019
- Landesamt für ländliche Entwicklung, Landwirtschaft und Flurerneuerung vom 24.11.2020

##### Raumordnung / Landesentwicklungsplanung / Regionalplanung

- Ministerium für Infrastruktur und Landesplanung vom 18.06.2019
- Ministerium für Infrastruktur und Landesplanung vom 06.11.2020
- Regionale Planungsgemeinschaft Prignitz-Oberhavel vom 21.06.2019
- Regionale Planungsgemeinschaft Prignitz-Oberhavel vom 04.11.2020

##### Einflussbereich der NEB-Strecke

- Senatsverwaltung für Umwelt, Verkehr und Klimaschutz vom 18.06.2019

Während der Auslegungsfrist können Stellungnahmen zum Bebauungsplan auf dem schriftlichen Weg postalisch (Gemeinde Mühlenbecker Land, FB1 Bauen, Liebenwalder Str. 1, 16567 Mühlenbecker Land) oder per email [gemeinde@muehlenbecker-land.de](mailto:gemeinde@muehlenbecker-land.de) abgegeben werden. Für die mündliche Abgabe der Stellungnahme zur Niederschrift ist eine telefonische Terminvereinbarung erforderlich.

Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei den Beschlussfassungen über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben, sofern die Gemeinde deren Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit des Bebauungsplans GML Nr. 38 „Neubau P+R Anlage am S-Bahnhof Mühlenbeck-Mönchmühle“ nicht von Bedeutung ist.



## Amtlicher Teil

Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, deren Aufgabenbereich durch die Planung berührt werden kann, werden nach § 4 Abs. 2 BauGB über die erneute öffentliche Auslegung des Entwurfs des Bebauungsplans GML Nr. 38 „Neubau P+R Anlage am S-Bahnhof Mühlenbeck-Mönchmühle“ informiert und zur Stellungnahme aufgefordert.

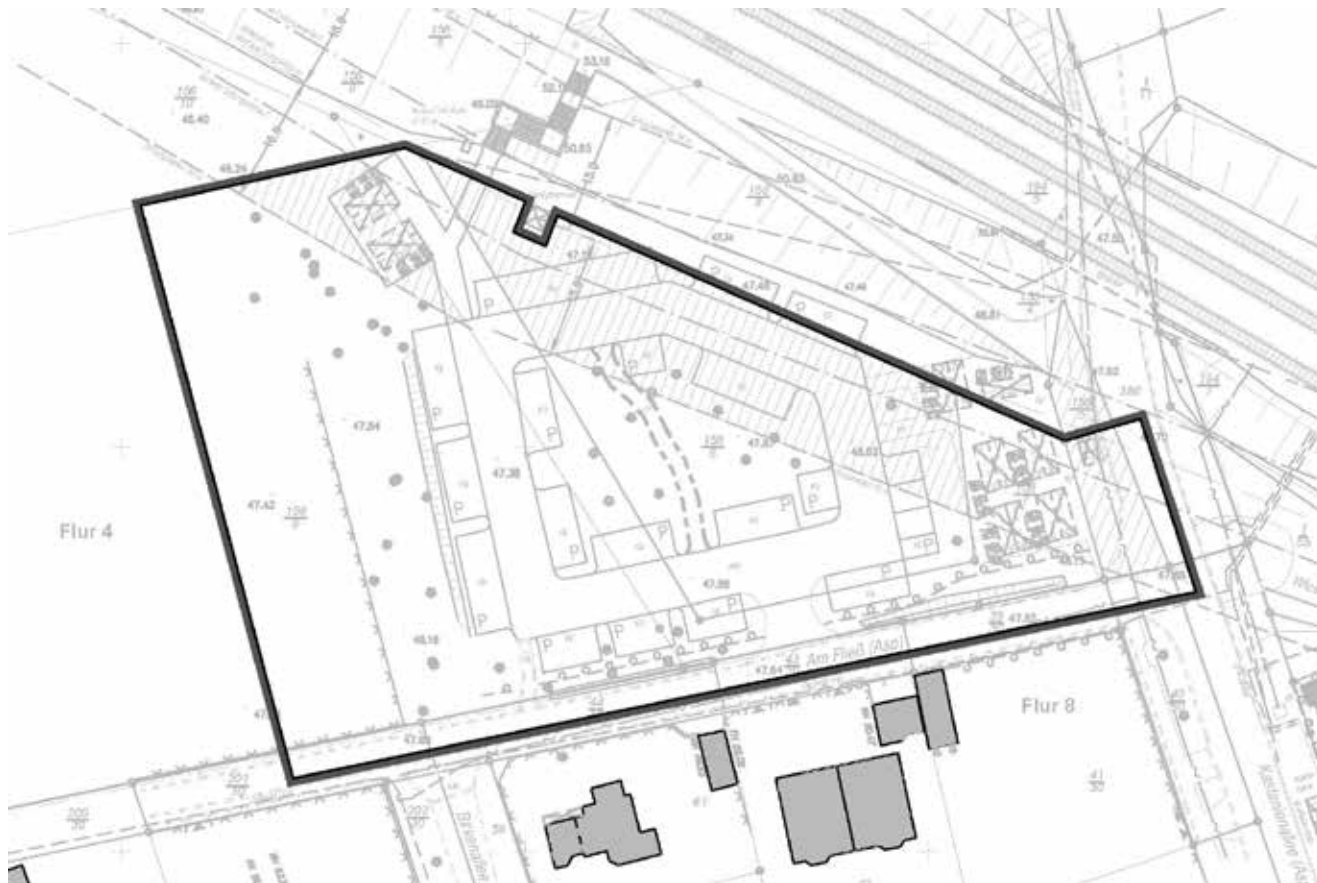
Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf der Grundlage des § 3 BauGB in Verbindung mit Art. 6 Abs. 1 Buchst. e Datenschutz-Grundverordnung (EU-DSGVO) und Brandenburgischem Datenschutzgesetz (BbgDSG). Weitere Informationen entnehmen Sie bitte der „Information über die Datenverarbeitung im Bereich des Bebauungsplanverfahrens“, die zusammen mit den Plandokumenten ausliegt.

Mühlenbecker Land, den 28.01.2021

gez. Filippo Smaldino  
Bürgermeister

Siegel

### Lage des Plangebietes



## Amtlicher Teil

# BÜRGERHAUSHALT 2020

## Abstimmung & Ergebnisse

Im letzten Jahr kamen von den insgesamt 41 eingereichten Bürgervorschläge 18 zur Abstimmung, inhaltsgleiche Projekte wurden zusammengefasst, so dass für 15 Vorhaben bis zu 3 Stimmen abgegeben werden konnten.

### Und so sehen die Ergebnisse aus:

Es haben 572 Einwohnerinnen und Einwohner der Gemeinde Mühlenbecker Land an der Wahl teilgenommen, das sind 4,12 % der Wahlberechtigten ab vollendeten 14. Lebensjahr. Im letzten Jahr waren es noch 2,97% und 394 Wählerinnen und Wähler.

Die 1537 gültigen Stimmen sind von 513 Wählerinnen und Wählern abgegeben worden.

Insgesamt stehen für die Vorhaben 50.000 Euro zur Verfügung, die sich auf die Projekte wie folgt aufteilen:

**Platz 1** mit 266 Stimmen hat das Projekt Nr.8, Moderne Anzeigetafel auf dem Sportplatz im OT Mühlenbeck, erreicht.  
(7.500 €)

**Platz 2** mit 250 Stimmen hat das Projekt Nr.1./21., Mehr Mülleimer im Gemeindegebiet, erreicht.  
(8.000 €)

**Platz 3** ist mit jeweils 156 Stimmen zweimal vergeben: Projekt Nr. 7, Nistkästen an sämtlichen Gemeindegebäuden sowie Nr. 11./40., Tütenspender für „Hundehinterlassenschaften“.  
(2.500 € und 5.000 €)

**Platz 4** mit 101 Stimmen hat das Projekt Nr. 19.,Fitnessgeräte am Bolzplatz Magdalenenstraße im OT Schildow, erreicht.  
(15.000 €)

**Platz 5** mit 90 Stimmen hat das Projekt Nr. 20./23., Büchertelefonzelle/Bücherschrank in den OT Schildow und Schönfließ/Bieselheide, erreicht.  
(5.000 €)

**Platz 6** mit 78 Stimmen hat das Projekt Nr. 15., Auflade-Stationen für E-Autos an den zukünftigen Haltestellen der Heidekrautbahn in den OT Schildow und Mühlenbeck, erreicht.  
(11.000 €-Restbetrag 7.000 €) Das Projekt wird vorläufig zurückgestellt, bis Planung und Bau der Haltestellenbereiche vorbereitet sind. Außerdem sollen Fördermöglichkeiten die Umsetzung ergänzen.

Allen Gewinnerprojekten und ihren Initiatoren einen herzlichen Glückwunsch!

### Nicht mehr in der Umsetzung:

Platz 7 mit 76 Stimmen hat das Projekt Nr. 26., Futter für Schwäne auf dem Summter See im OT Mühlenbeck, erreicht.

Platz 8 mit 69 Stimmen hat das Projekt Nr. 18., Unterstützung von Klima- und Umweltprojekten auf einem Gelände im OT Schönfließ, erreicht.

Platz 9 ist mit jeweils 64 Stimmen zweimal vergeben: Projekt Nr. 33., Trinkwasserbrunnen am neuen Dorfplatz im OT Schildow sowie Nr. 41., Aufstellen einer Mitfahrbank im OT Schildow.

Platz 10 mit 60 Stimmen hat das Projekt Nr. 13., Erneuerung der Fassade der Gemeinde-/Fahrzeughalle im OT Mühlenbeck, erreicht.

Platz 11 mit 59 Stimmen hat das Projekt Nr. 3., Negative Graffiti in positive Botschaften umwandeln, erreicht.

## ***Amtlicher Teil***

Platz 12 mit 25 Stimmen hat das Projekt Nr. 16., Kunstobjekt im Ortszentrum OT Mühlenbeck, erreicht.

Platz 13 mit 23 Stimmen hat das Projekt Nr. 28., Ordnung und Beschilderung für Reitverkehr in der freien Natur im OT Schildow, erreicht.

### **Wie geht es nun weiter?**

„Die Vorschläge, die in den Bürgerhaushalt aufgenommen wurden, werden in den Haushaltsplan des Folgejahres aufgenommen und umgesetzt. Die Umsetzung setzt eine beschlossene und in Kraft getretene Haushaltssatzung voraus“, ist in der Satzung dazu zu lesen. Im Dezember 2020 hat die Gemeindevertretung über die Haushaltssatzung 2021 beraten und abgestimmt, so dass es ab Januar 2021 mit den vorbereiteten der Projektumsetzungen beginnen kann.

Alle Projekte, die nicht die nötigen Stimmen für eine Realisierung erhalten haben, können wieder eingereicht werden. Ausgeschlossen sind dagegen für zwei Jahre die begünstigten Vorhaben (Plätze 1 bis 6).

Auch in diesem Jahr wird es wieder einen Bürgerhaushalt geben und bis zum 15. April 2021 können Vorschläge eingereicht werden, die auf ihre Machbarkeit durch die Gemeinde geprüft und zur Abstimmung präsentiert werden.

Machen Sie mit unter: <https://maerkerplus.brandenburg.de/de/suche>

## ***Ende des amtlichen Teils***

**Nichtamtlicher Teil****SCHLIESSZEITEN 2021**

## der gemeindlichen Kindereinrichtungen der Gemeinde Mühlenbecker Land

Kindereinrichtung	Sommer	Weihnachten/ Jahreswechsel	Schließ-/ Verfügungstage
Hort „Kinderland“	28.06. – 16.07.2021	24.12. – 31.12.2021	1 Tag Weiterbildung 14.05.2021 09.06.2021 01.12.2021 ab 14:30 Uhr
Kita „An der Heidekrautbahn“	28.06. – 16.07.2021	24.12. – 31.12.2021	1 Tag Weiterbildung 14.05.2021 09.06.2021 01.12.2021 ab 14:30 Uhr
Kita „Spatzenhaus“	02.07. ab 13.00 Uhr – 16.07.2021	23.12. – 31.12.2021	19.07.2021 14.05.2021 09.06.2021 01.12.2021 ab 14:30 Uhr
Hort „Mühlenbecker Land Kids“	19.07. – 07.08.2021	23.12. – 31.12.2021	1 Tag Weiterbildung 14.05.2021 09.06.2021 01.12.2021 ab 14:30 Uhr
Kita „Raupe Nimmersatt“	19.07. – 07.08.2021	24.12. – 31.12.2021	05.03.2021 14.05.2021 09.06.2021 01.12.2021 ab 14:30 Uhr
Kita „Koboldhaus“	19.07. – 07.08.2021	23.12. – 31.12.2021	1 Tag Weiterbildung 14.05.2021 09.06.2021 01.12.2021 ab 14:30 Uhr
Kita „Am Schlosspark“	28.06. – 16.07.2021	24.12. – 31.12.2021	1 Tag Weiterbildung 14.05.2021 09.06.2021 01.12.2021 ab 14:30 Uhr
Kita „Schneckenhaus“	19.07. – 07.08.2021	23.12. – 31.12.2021	1 Tag Weiterbildung 14.05.2021 09.06.2021 01.12.2021 ab 14:30 Uhr

Die Schließzeiten wurden den jeweiligen Kita-Ausschüssen zur Kenntnis gegeben.

Eine Ersatzbetreuung kann im Bedarfsfall sichergestellt werden.

Anträge für eine Ersatz-/Notbetreuung sind der Kitaverwaltung bis zum 31.05.2021 einzureichen.

## Nichtamtlicher Teil

### FÖRDERUNG VON PROJEKTEN IN DER LEADER-REGION

Die 14. Projektauswahlrunde der LEADER-Region Obere Havel ist gestartet

Ab 28.01.2021 und bis zum Stichtag 26.03.2021 können sich Bürger, Unternehmen, Vereine und Kommunen um die Förderung von Projekten in der LEADER-Region Obere Havel bewerben. Für diesen Projektauftrag stehen in der Region 1,6 Mio. € zur Verfügung.

Damit möglichst viele Projektträger von den noch bereitstehenden Mitteln profitieren können, ist der Aufruf beschränkt auf eine maximale Fördersumme von 300.000 € unter Berücksichtigung der Förderhöchstgrenzen der LEADER-Richtlinie. Es sind weitere Aufrufe geplant.



Die Entscheidung zur Projektauswahl trifft die LAG in einer Mitgliederversammlung im April 2021. Antragsteller mit Projekten, die eine Förderempfehlung der LAG erhalten haben, können innerhalb von 8 Wochen einen Antrag auf Förderung beim Landesamt für Ländliche Entwicklung, Landwirtschaft und Flurneuordnung in Neuruppin stellen.

Zur LEADER-Region Obere Havel gehören das Amt Gransee und Gemeinden, die Städte und Gemeinden Fürstenberg/Havel, Zehdenick, Löwenberger Land, Liebenwalde, Kremmen, Oberkrämer und Mühlenbecker Land sowie von der Stadt Oranienburg die Ortsteile Schmachtenhagen, Zehlendorf und Wensickendorf.

Für die Bewerbung zur Förderung von Vorhaben nehmen Sie bitte rechtzeitig Kontakt mit dem Regionalmanagement auf und senden den vollständig ausgefüllten Projektbogen (zu finden unter [www.ile-oberhavel.de](http://www.ile-oberhavel.de)) bis spätestens 26.03.2021 an das Regionalmanagement. Voraussetzung für eine Förderung sind u.a. die Sicherung der Finanzierung und bei Bauvorhaben eine ggf. erforderliche Baugenehmigung.

Bei Fragen zur Arbeit der LAG, zu Fördermöglichkeiten über LEADER oder zum Verfahren der Förderantragstellung informieren Sie sich bitte auf der Internetseite [www.ile-oberhavel.de](http://www.ile-oberhavel.de) oder wenden sich an das LEADER-Regionalmanagement:

Frau Susanne Schäfer; Frau Dr. Sabine Bauer

Tel.: 03301/601 672 mittwochs und donnerstags im ILE-Treff  
Adolf-Dechert-Straße 1, 16515 Oranienburg im Landratsamt,  
Haus 1, Zimmer 1.82 oder  
0162-858 11 64  
E-Mail: [ile-treff-oberhavel@web.de](mailto:ile-treff-oberhavel@web.de)

## Nichtamtlicher Teil

### Sprechstunden der Ortsvorsteher

<p><b>Ortsteil Mühlenbeck</b></p> <p>Ortsvorsteher: Jens Berschneider Stellvertreterin: Frau Dr. Barbara Jockel</p>	<p><b>Sprechstunden des Ortsvorstehers:</b> Termine nach Vereinbarung, im Treff Mühlenbeck, Hauptstraße 7</p> <p>Telefon: 0173 / 915 43 89 E-Mail: <a href="mailto:jensberschneidermuehlenbeck@gmail.com">jensberschneidermuehlenbeck@gmail.com</a></p>
<p><b>Ortsteil Schildow</b></p> <p>Ortsvorsteherin: Silvia Gaideck Stellvertreterin: Katja Behrendt-Didszun</p>	<p><b>Sprechstunden der Ortsvorsteherin:</b> Jeden ersten Dienstag im Monat 17:30 – 18:30 Uhr und nach Vereinbarung im Bürgerhaus Schildow, Schmalfußstraße 6</p> <p>Tel: 033056 / 236 64 oder 033056 / 821 52</p>
<p><b>Ortsteil Schönfließ</b></p> <p>Ortsvorsteher: Mario Müller Stellvertreter: Peter Kunkel</p>	<p><b>Sprechstunden des Ortsvorstehers:</b> Termine nach Vereinbarung im Bürgerhaus Schönfließ, Am Anger 1</p> <p>Tel: 0176 / 709 82 76 E-Mail: <a href="mailto:mueller-schoenfliess@outlook.de">mueller-schoenfliess@outlook.de</a></p>
<p><b>Ortsteil Zühlsdorf</b></p> <p>Ortsvorsteher: Thomas Pump Stellvertreterin: Jana Liepe</p>	<p><b>Sprechstunden des Ortsvorstehers:</b> Termine nach Vereinbarung</p> <p>Telefon: 033397 / 38 96 35 Fax: 033397 / 71 78 0 E-Mail: <a href="mailto:ortsvorsteher-zuehlsdorf@t-online.de">ortsvorsteher-zuehlsdorf@t-online.de</a></p>

### Sprechstunden psychiatrischer Dienst

<p><b>Beratung: Sozialpsychiatrischer Dienst</b></p> <p>Kostenfreie Außensprechstunde für Menschen mit psychischen, seelischen und sozialen Problem</p>	<p>Immer am vierten Montag im Monat von 12:00 Uhr bis 15:00 Uhr</p> <p>Ort: im Treff Mühlenbeck, Hauptstraße 7</p> <p>Kontakt: 03301/6013905 Email: <a href="mailto:Sozialpsychiatrie@oberhavel.de">Sozialpsychiatrie@oberhavel.de</a></p> <p><a href="http://www.oberhavel.de/Bürgerservice/Gesundheit/Sozialpsychiatrischer-Dienst">www.oberhavel.de/Bürgerservice/Gesundheit/Sozialpsychiatrischer-Dienst</a></p>
<p><b>Sprechstunde: Kostenlose Pflegeberatung</b></p> <p>Kostenfreie Außensprechstunde des Pflegestützpunkts, neutrale Beratung für Pflegebedürftige und Angehörige</p>	<p>Immer am vierten Dienstag im Monat von 10:00 Uhr bis 12:00 Uhr</p> <p>Ort: im Treff Mühlenbeck, Hauptstraße 7 Veranstalter: Pflegestützpunkt Oberhavel</p> <p>Kontakt: 03301/6014891</p> <p><a href="http://www.oberhavel.de/Bürgerservice/Soziales/Pflegestützpunkt">www.oberhavel.de/Bürgerservice/Soziales/Pflegestützpunkt</a></p>

## ***Nichtamtlicher Teil***

### **Impressum**

Das nächste Amtsblatt erscheint am 24.03.2021 und wird im Gemeindebereich kostenlos als Postwurfsendung zugestellt.

Redaktionsschluss ist der 25.02.2021

**Titelbild:** Fotogruppe SichtWeisen

#### **Herausgeber des Amtsblattes im Amtlichen Teil:**

Der Bürgermeister der Gemeinde Mühlenbecker Land  
Liebenwalder Straße 1, 16567 Mühlenbecker Land,  
OT Mühlenbeck  
Telefon: 033056/841-0, Telefax: 033056/841-70,  
E-Mail: [Gemeinde@muehlenbecker-Land.de](mailto:Gemeinde@muehlenbecker-Land.de)

#### **Herausgeber des sonstigen Teils und Verlag sowie Satz, Layout und Anzeigenannahme:**

Wiedgedruckt, ein Geschäftsbereich der Druck- und Verlagshaus Wiege GmbH,  
Herrenstraße 20, 48477 Hörstel  
Telefon: 05459/8050-190, Telefax: 05459/8050-1929  
E-Mail: [info@wiedgedruckt.com](mailto:info@wiedgedruckt.com)

# Das Glück liegt so nah

Über 220 Kilometer Rad-, Wander- und Sportwege warten auf Sie.



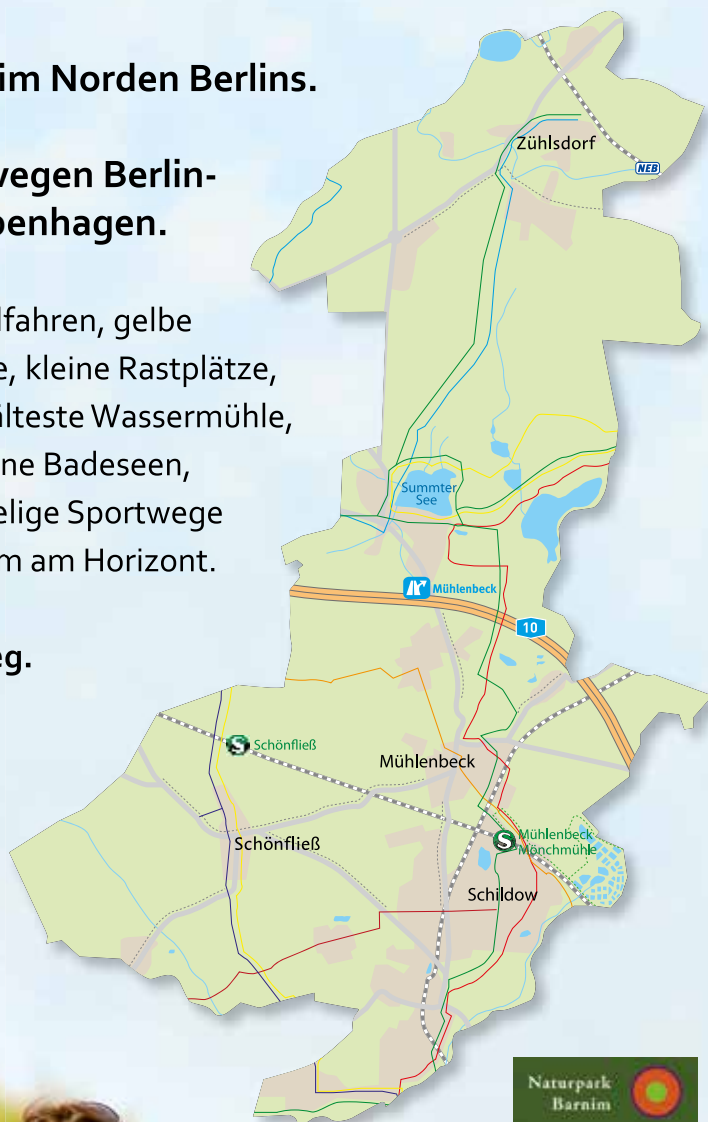
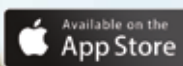
Im Mühlenbecker Land im Norden Berlins.

Zwischen den Radfernwegen Berlin-  
Usedom und Berlin-Kopenhagen.

Erleben Sie entspanntes Radfahren, gelbe  
Rapsfelder, schöne Seeblicke, kleine Rastplätze,  
grasende Wasserbüffel, die älteste Wassermühle,  
duftende Kiefernwälder, kleine Badeseen,  
historische Kirchtürme, hügelige Sportwege  
und den Berliner Fernsehturm am Horizont.

Machen Sie sich auf den Weg.  
Wir freuen uns auf Sie.

Die Mühlenbecker Land-App:



mühlenbecker land

[www.muehlenbecker-land.de](http://www.muehlenbecker-land.de)  
Mit allen Radwegekarten zum Download

